

18 juni 2019
Documentnummer: 2019-048551
Dossiernummer: K146

Voordracht van Gedeputeerde Staten aan Provinciale Staten van Groningen over Nota Grondbeleid.

1. Samenvatting

In 2013 is de Nota Grondbeleid vastgesteld. Periodiek dient de noodzaak voor herziening van de Nota te worden gezien. Een voorstel hiervoor wordt voorgelegd aan uw Staten ter vaststelling, zo is in uw commissievergadering van mei jl. geconcludeerd. Wij stellen u voor de Nota Grondbeleid niet te herzien in afwachting van de invoering van de nieuwe Omgevingswet (naar verwachting in 2021). Alsdan zullen wij een nader voorstel over aanpassing van de Nota Grondbeleid via een aparte voordracht voorleggen aan uw Staten.

2. Doel en wettelijke grondslag

In de Nota Grondbeleid is het doel omschreven: *"Wij hebben als provincie vaak onvoldoende sturing over de uitvoering van de ruimtelijke opgaven. Indien wij sneller en slagvaardiger kunnen opereren op de grondmarkt kunnen wij meer invloed uitoefenen op regionale ruimtelijke projecten. Daarbij biedt een actieve interne afstemming vanuit verschillende sectoren meerwaarde voor een eenduidig en effectief provinciaal beleid. Voor een integrale uitvoering van het grondbeleid geeft deze Nota de beleidsmatige kaders (pag. 1)."*

Uw Staten stellen de Nota Grondbeleid vast. Ook wijzigingen in de Nota Grondbeleid behoren qua besluitvorming tot de competentie van uw Staten. De (algemene) grondslag hiertoe is gelegen in de artikelen 143 tweede lid juncto 105 eerste lid Provinciewet.

3. Procesbeschrijving en planning

In uw vergadering van 25 september 2013 heeft u de Nota Grondbeleid behandeld. In de Nota Grondbeleid is opgenomen dat periodiek zal worden gezien of de Nota moet worden herzien. Voor deze herziening gelden geen wettelijke termijnen: bestuurlijke overwegingen zijn de insteek. Deze voordracht geeft invulling hieraan.

4. Begroting

Er zijn geen kosten verbonden aan het door uw Staten te nemen besluit.

5. Inspraak/participatie

Thans niet aan de orde.

6. Nadere toelichting

In 2013 is de Nota Grondbeleid vastgesteld.

Na 6 jaar rijst de vraag in hoeverre de Nota nog actueel is: welke onderdelen van de Nota gelden nog onverkort; wat zijn (beleids-)wijzigingen die sinds 2013 zijn opgetreden.

In zijn algemeenheid kan worden geconcludeerd, dat de Nota Grondbeleid nog actueel is.

Dit komt doordat de Nota met name een beschrijving geeft van *het instrumentarium* dat ten dienste staat van het grondbeleid en van *de processen en procedures* die verbonden zijn aan het grondbeleid. Zowel met betrekking tot het instrumentarium als ten aanzien van de processen en procedures hebben zich in de afgelopen zes jaren weinig spectaculaire ontwikkelingen voorgedaan. Dit neemt niet weg dat op termijn wel een belangrijke wijziging zich zal voordoen: de **Omgevingswet** die naar verwachting per 2021 van kracht zal worden. In de Aanvullingswet grondeigendom Omgevingswet zullen onder andere de Onteigeningswet, de wet Voorkeursrecht gemeenten en de Wet Inrichting Landelijk Gebied (WILG) worden opgenomen (in gewijzigde vorm ten opzichte van de vigerende wettelijke regelingen). De Aanvullingswet moet nog behandeld worden door de beide Kamers van de Staten Generaal. Daarnaast zullen bij inwerkingtreding van de Aanvullingswet Grondeigendom Omgevingswet andere wetten komen te vervallen. Te noemen is bijvoorbeeld de Wet Agrarisch Grondverkeer. Gelet op het feit dat de Aanvullingswet grondeigendom Omgevingswet nog niet de parlementaire vaststellingsprocedure heeft doorlopen is

het naar onze mening op dit moment te vroeg om de Nota Grondbeleid in dit opzicht te gaan aanpassen. Wij vragen u of u onze mening deelt.

Verder zijn wij voornemens medio 2021 te bezien of er aanleiding bestaat de Nota Grondbeleid aan te passen aan de Aanvullingswet grondeigendom Omgevingswet. En in het verlengde hiervan te bezien of de Aanvullingswet gekoppeld zou moeten worden aan nieuwe beleidsopgaven. Wij zullen hierover te zijner tijd via een aparte voordracht een nader voorstel voorleggen aan uw Staten ter besluitvorming.

7. Geheimhouding

Niet aan de orde.

8. Voorstel

Wij stellen u voor het in ontwerp bij deze voordracht gevoegde besluit vast te stellen.

Groningen, 18 juni 2019.

Gedeputeerde Staten van Groningen:

F.J. Paas , voorzitter.

J. Koopmans , locosecretaris.

Behandeld door : E.J.W. Roels
Telefoonnummer : 050-316 4537
e-mail : E.J.W.Roels@provinciegroningen.nl

Bijlagen bij de voordracht: geen

Nr.

Provinciale Staten van Groningen:

Gelezen de voordracht van Gedeputeerde Staten van 18 juni 2019, nr. 2019-048551, afdeling LGW;

Gelet op de artikelen 143 tweede lid juncto 105 Provinciewet;

Besluiten:

1. De Nota Grondbeleid - zoals vastgesteld in 2013 - niet te wijzigen tot aan de invoering van de Omgevingswet, naar verwachting in 2021.

Groningen,

Provinciale Staten voornoemd:

, voorzitter.

, griffier.

Bijlagen bij het besluit: geen