

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

voor: uitbreiding met opslagtanks ten behoeve van de opslag van ruwe MDI en monomeer MDI en verplaatsing van een bestaande opslagtank

activiteiten:

- het bouwen van een bouwwerk;
- het gebruik in strijd met een voorbereidingsbesluit;
- het milieuneutraal veranderen van een inrichting.

verleend aan: Dow Benelux B.V.

locatie: Heemskesweg 45 te Farmsum

vth-nummer: Z2017-00007716

bevoegd gezag: Provincie Groningen

archieffnummer: GR-L-001042

Verzenddatum: 6 februari 2018

Inhoud

1	Besluit	3
1.1	Aanvraag.....	3
1.2	Besluit	3
1.3	Kennisgeving en terinzagelegging	3
1.4	Beroep	3
1.5	Inwerkingtreding	4
1.6	Ondertekening.....	4
2	Procedure	5
2.1	Uitgebreide procedure	5
2.2	Volledigheid aanvraag	5
2.3	Projectbeschrijving	7
2.4	Bevoegd gezag.....	7
2.5	Adviezen	7
2.6	Verklaring van geen bedenkingen	7
2.7	Publicatie besluit	8
3	Inhoudelijke overwegingen	9
3.1	(Ver)bouwen van een bouwwerk.....	9
3.2	Gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het voorbereidingsbesluit.....	10
3.3	Milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting	10
4	Voorschriften.....	13
	Bijlage 1: Verklaring van geen bedenkingen	14

1 Besluit

1.1 Aanvraag

Het college van Gedeputeerde Staten van de Provincie Groningen heeft op 25 april 2017 een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen voor de uitbreiding met opslagtanks ten behoeve van de opslag van ruwe MDI en monomeer MDI en verplaatsing van een bestaande opslagtank.

De aanvraag is ingediend door Dow Benelux BV en heeft betrekking op de locatie Heemskesweg 45 te Farmsum.

Het betreft een inrichting voor het zuiveren van ruwe Methyleen Di-fenyl Di-isocyanaat (MDI) door middel van destillatie.

De volgende activiteiten zijn aangevraagd:

- bouwen van een bouwwerk (art. 2.1 lid 1 onder a Wabo);
- het veranderen of verandering van de werking van een inrichting (artikel 2.1 lid 1 onder e (milieu), sub 2 van de Wabo).

Hoewel de aanvraag is ingediend als een veranderingsvergunning, niet-milieuneutraal, betreft het een milieuneutrale verandering als bedoeld in artikel 3.10, lid 3 van de Wabo.

1.2 Besluit

Het college van Gedeputeerde Staten van de Provincie Groningen besluit:

1. gelet op art. 2.1 Wabo, de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen overeenkomstig de aanvraag en de bij de aanvraag behorende bescheiden;
2. dat de vergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:
 - bouwen van een bouwwerk (art. 2.1 lid 1 onder a Wabo);
 - gebruik in strijd met een voorbereidingsbesluit (art. 2.1 lid 1 onder c Wabo);
 - het milieuneutraal veranderen of verandering van de werking van een inrichting (artikel 2.1 lid 1 onder e (milieu), sub 2 jo. art. 3.10 lid 3 Wabo);
3. dat de aanvraag, zoals aangegeven in paragraaf 2.2. "Volledigheid aanvraag", deel uitmaakt van de vergunning;
4. dat de vergunning wordt verleend voor onbepaalde tijd;
5. de door de gemeente Delfzijl verleende verklaring van geen bedenkingen deel uit te laten maken van de vergunning.

1.3 Kennisgeving en terinzagelegging

Van dit besluit wordt kennisgegeven door publicatie in het Dagblad van het Noorden en op de website van Provincie Groningen.

Het besluit met de daarbij behorende stukken liggen in het gemeentehuis van de gemeente Delfzijl en in het provinciehuis van Groningen gedurende zes weken ter inzage.

1.4 Beroep

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden beroep instellen bij de Rechtbank Noord-Nederland binnen zes weken na de dag dat het ter inzage is gelegd.

Als onverwijlde spoed dit vereist, kan ook een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland (Postbus 150, 9700AD Groningen).

1.5 Inwerkingtreding

Deze vergunning treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Als er een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, treedt deze vergunning niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

1.6 Ondertekening

Het college van Gedeputeerde Staten van Provincie Groningen,
namens deze,

v/d 

Directeur Omgevingsdienst Groningen

1.7 Verzending

Verzonden op: 6 februari 2018

Een exemplaar van dit besluit is verzonden aan:

- De aanvrager;
- Burgemeester en wethouders van de gemeente Delfzijl;
- Waterschap Hunze en Aa's;
- Inspectie Leefomgeving en Transport.

2 Procedure

2.1 Uitgebreide procedure

De aanvraag betreft een milieuneutrale verandering van de inrichting. De locatie is echter gelegen in een gebied dat in het kader van de Crisis- en herstelwet is aangewezen als ontwikkelingsgebied. Om die reden moet dit besluit, conform artikel 2.3 derde lid Crisis- en herstelwet in samenhang met art. 2.27 en 3.10 Wabo, worden voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo.

Gelet hierop zijn wij niet verplicht om van de aanvraag kennis te geven, tenzij bij de voorbereiding van de beslissing op de aanvraag een milieueffectrapport (MER) moet worden gemaakt. Aangezien bij de voorbereiding van de beslissing op de aanvraag geen MER moet worden gemaakt hebben wij geen kennis gegeven van de aanvraag.

2.2 Volledigheid aanvraag

De aanvraag is aan de hand van de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) getoetst op volledigheid.

De aanvraag bevatte onvoldoende gegevens voor een goede beoordeling van de gevolgen van het project voor de fysieke leefomgeving. Op 6 juni 2017 is de aanvrager in de gelegenheid gesteld om de aanvraag aan te vullen. De gevraagde gegevens zijn op 13 juli 2017 ontvangen. Na ontvangst van deze gegevens was de aanvraag nog niet volledig. Op 6 september 2017 is de aanvrager wederom in de gelegenheid gesteld om de aanvraag aan te vullen. De gevraagde gegevens zijn op 9 en 10 oktober 2017 ontvangen.

De beslistermijn is opgeschort met de termijn die gebruikt is voor de aanvulling van de gegevens, namelijk met 71 dagen.

De aanvullingen betreffen met name aanvullende gegevens ten behoeve van het bouwdeel.

Daarnaast is in de oorspronkelijke aanvraag aangegeven dat de verandering onder andere betreft: "(...) één mogelijk op termijn twee, nieuwe opslagtanks voor ruwe MDI (...)".

Vervolgens is in de eerste aanvulling aangegeven dat het geen twee nieuwe opslagtanks gaan betreffen, maar één opslagtank. Omdat niet uit alle stukken van de eerste aanvulling duidelijk bleek dat het om één tank ging, en welke tank dit betrof, is een tweede aanvulling ingediend. In de tweede aanvulling is nogmaals aangegeven dat het een uitbreiding betreft van één opslagtank voor ruwe MDI en is, ook in de bijbehorende stukken, duidelijk aangegeven welke tank het betreft.

Hieronder staan de documenten gevoegd die behoren tot de, uiteindelijke, aanvraag:

- Aanvraagformulier, Olo-nummer 2942811, d.d. 25-04-2017;
- Wabo-vergunningaanvraag (incl. bouwvergunning) DOW BENELUX BV MDI plant DELFZIJL (REV 3);

Bijlagen 1 t/m 16 en 19:

- Bijlage 1, situatietekening;
- Bijlage 2, tekening 4G-0002-001, rev. T, d.d. 7-12-2010; (work location plan);
- Bijlage 3, tekening TP-501;
- Bijlage 4, tekening 4A-0202-0056, d.d. 14-11-2000;
- Bijlage 5, Veiligheidsinformatieblad, nr. 453/2010, productnaam CRUDE MDI POLYMERIC, herz. 13-12-2013;
- Bijlage 6, Veiligheidsinformatieblad, nr. 453/2010, productnaam PRECUT 50 MDI-E, herz. 4-4-2014;

- Bijlage 7, Veiligheidsinformatieblad, code 11993, d.d. 4-8-2008;
 - Bijlage 8, Akoestisch rapport van DGMR, nr. M.2015.0536.00.R001, d.d. 16 juni 2015;
 - Bijlage 9, Bodemrapport van Tauw, kenmerk R001-1230330LSJ-mvg-V02-NL, d.d. 22 mei 2015;
 - Bijlage 10, Plan van aanpak: Aardbevingsbestendig ontwerp fundering tankpark van Grondmij, GM-0167467, project 345333, d.d. 26 augustus 2015;
 - Bijlage 11, tekening 730-TB-100, projectnr. 345333, d.d. 14-8-2015;
 - Bijlage 12, tekening 730-TB-101, projectnr. 345333, d.d. 14-8-2015;
 - Bijlage 13, tekening 730-TB-001, projectnr. 345333, d.d. 14-8-2015;
 - Bijlage 14, tekening 730-TB-002, projectnr. 345333, d.d. 14-8-2015;
 - Bijlage 15, datasheet No. A9-T0513&T5014-157303, projectnr. 157303, Rev. D; (document rev.2);
 - Bijlage 16, tekening van F.I.B. tek.nr. 1452-02, bladnr. 1, wijziging E d.d. 29-8-1990;
 - Bijlage 19, tekeningen/documentenlijst; (versie 17 okt).
-
- Brief met kenmerk 06.07.sg.pg.17.01, d.d. 13 juli 2017;
 - Tekeningen- set 355227-CO-UO-F01 t/m 355227-CO-UO-F06, projectnr. 355227, d.d. 7-6-2017;
 - Constructierapport van Sweco incl. computeruitdraai, projectnr. 355227, ref.nr. SWNL 0207132, d.d. 06-06-2017;
-
- Aangepaste toelichting Wabo vergunningaanvraag (incl. bouwvergunning) DOW Benelux BV, MDI plant, Delfzijl;
 - Tekening 355227-C-UO-F01 rev. G;
 - Tekening 355227-C-UO-F03 rev. B;
 - Tekening 355227-C-UO-F04 rev. B;
 - Tekening 355227-C-UO-F05 rev. F;
-
- Sterkteberekening TP803 en R820 van Stevens engineering, projectnr. 8317117, d.d. 31-05-2017;
 - Overzichtstekening van Stevens engineering, TP803 en tank R820, d.d. 22-8-2017;
 - Impressies:
 - R820 noordwestaanzicht
 - TP803 zuidwestaanzicht
 - R820 bovenaanzicht
 - TP803 noordoostaanzicht
 - TP803 bovenaanzicht
 - TP501 and Total overview
 - R820 zuidwestaanzicht
-
- Tekening 19610-157303-9002-001-0, d.d. juni 2017;
 - Tekening 4A-0815-0074 van TP803, d.d. juli 1987;
-
- Veiligheidsconsiderans van Sweco DOW 355227;
 - Sondering van Fugro, project nr. 9017-0113-000, d.d. 28 februari 2017;
 - Berekening paalwapening blz 16 t/m 19 en blz. 110, d.d. 10 okt. 2017;
 - Berekening paalwapening blz 11 t/m 15, d.d. 10 okt. 2017;
 - Sondering van Fugro, project nr. 1015-0188-000, d.d. 9 juni 2015;
-
- Rapport van Sweco, Kwantitatieve aardbevingsanalyses staalconstructie en fundering, projectnr. 355227, ref.nr. SWNL0207840, rev. D1, d.d. 9 juni 2017;

2.3 Projectbeschrijving

Het project betreft de volgende wijzigingen binnen de inrichting:

- het oprichten, installeren en in gebruik nemen van een nieuwe opslagtank (T-513) voor ruwe MDI en twee nieuwe opslagtanks (V-835 en V-837) voor monomeer MDI (precut MDI) in bestaande tankputten;
- het verplaatsen van tank R-820 binnen een bestaande tankput;
- het installeren en in gebruik nemen van bijbehorend equipment en appendages.

2.4 Bevoegd gezag

Aangezien de inrichting een inrichting is, waartoe een installatie behoort voor een industriële activiteit als bedoeld in bijlage I, categorie 4 van de Richtlijn Industriële Emissies, zijn wij op grond van artikel 2.4 Wabo in samenhang met artikel 3.3 lid 1, onder a, van het Besluit omgevingsrecht (Bor) bevoegd om te beslissen op de aanvraag.

Wij zijn er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle aspecten met betrekking tot de fysieke leefomgeving aan de orde komen. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

2.5 Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo en de artikelen 6.1 tot en met 6.4 Bor, hebben wij de aanvraag ter advisering verzonden aan:

- burgemeester en wethouders van de gemeente Delfzijl.

De aanvraag heeft betrekking op het oprichten, veranderen, veranderen van de werking of het in werking hebben van een inrichting die behoort tot één van de in bijlage III van het Bor aangewezen categorieën (onder 5, Inrichtingen voor het vervaardigen van a. organische chemicaliën (...) met een verwerkings- of productiecapaciteit van 100.000 ton of meer. Daarom wordt, gelet op artikel 6.3 lid 2 van het Bor, het ontwerpbesluit ter advisering aan de inspecteur gezonden en is tevens de aanvraag aan de inspecteur gezonden.

Wij hebben geen adviezen naar aanleiding van de toezending van de aanvraag ontvangen.

2.6 Verklaring van geen bedenkingen

Volgens artikel 2.27 lid 1 Wabo in samenhang met artikel 2.3. Crisis- en herstelwet kan de vergunning niet worden verleend voordat burgemeester en wethouders van de gemeente Delfzijl hebben verklaard dat zij daartegen geen bedenkingen hebben. Hierbij geldt dat de verklaring slechts kan worden geweigerd in het belang van de optimalisering van de milieugebruiksruimte binnen het desbetreffende ontwikkelingsgebied.

Op 31 januari 2018 hebben burgemeester en wethouders van de gemeente Delfzijl verklaard geen bedenkingen te hebben tegen het verlenen van de onderhavige omgevingsvergunning omdat deze uitvoerbaar is binnen de vergunde milieugebruiksruimte van Dow Benelux b.v.

Een exemplaar van deze VVGB is bijgevoegd en maakt integraal onderdeel uit van deze omgevingsvergunning.

2.7 Publicatie besluit

Van dit besluit wordt mededeling door publicatie in het Dagblad van het Noorden en op de provinciale website.

3 Inhoudelijke overwegingen

3.1 (Ver)bouwen van een bouwwerk

Als er sprake is van de activiteit als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a, Wabo, moet de omgevingsvergunning worden geweigerd indien één van de in artikel 2.10 lid 1 genoemde weigeringsgronden aan de orde is. Een toetsing of deze weigeringsgronden aanwezig zijn heeft plaatsgevonden:

Ruimtelijk toetsingskader

De aanvraag is ingediend op 25 april 2017. Sinds 27 januari 2017 geldt het voorbereidingsbesluit 'Oosterhorn'. Het doel van het voorbereidingsbesluit is om ongewenste ontwikkelingen tegen te gaan. Het voorbereidingsbesluit bepaalt dat het bestaande gebruik niet gewijzigd mag worden zonder omgevingsvergunning. Het plan voor het bijplaatsen van een nieuwe opslagtank voor monomeer, het verplaatsen van tank R-820 en het installeren van bijbehorende equipment en appendages betekent dat het gebruik wijzigt en in die zin is de aanvraag in strijd met het voorbereidingsbesluit. Het voorbereidingsbesluit maakt het mogelijk om de omgevingsvergunning te verlenen als het gebruik past binnen het in ontwikkeling zijnde bestemmingsplan of binnen reeds vastgestelde beleidskaders.

Wij merken de aanvraag mede aan als een aanvraag voor het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het voorbereidingsbesluit.

In de paragraaf "Gebruiken van gronden en bouwwerken in strijd met het voorbereidingsbesluit" staan de nadere overwegingen met betrekking tot deze activiteit.

Toetsing aan redelijke eisen van welstand

Het project is gelegen in het welstandsgebied Oosterhorn volgens de welstandsnota van 2004. Hierin is bepaald dat dit gebied neutraal wordt gewaardeerd en welstandsvrij is. Dit is gebaseerd op het functionele karakter van de bebouwing in het gebied. Vanwege de schaal en aard van het Oosterhorngebied is toetsing aan de hand van het bestemmingsplan voldoende. Er zijn geen welstandscriteria opgesteld. Er heeft dan ook geen toetsing aan welstand plaats gevonden.

Toetsing aan het Bouwbesluit 2012

Het is aannemelijk dat het bouwplan voldoet aan de bepalingen van het Bouwbesluit 2012.

Toetsing aan de bouwverordening

Een milieuhygiënisch bodemonderzoek op basis van de NEN 5740 is er niet uitgevoerd omdat het een bouwwerk voor de opslag van stoffen betreft waar geen mensen minimaal 2 uur per dag verblijven. Het is aannemelijk dat het bouwplan voldoet aan de bepalingen van de gemeentelijke bouwverordening.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren. In dit besluit zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

3.2 Gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het voorbereidingsbesluit

Algemeen

Voor het Industriegebied Oosterhorn, waarbinnen het project is gelegen, is een bestemmingsplan in voorbereiding. Om te voorkomen dat er ongewenste planologische ontwikkelingen komen in een gebied waar nog een bestemmingsplan voor moet worden vastgesteld, heeft de raad op 4 februari 2016 en nadien op 10 januari 2017 een voorbereidingsbesluit genomen. Hierdoor is het niet mogelijk om (het gebruik van) gronden of bouwwerken te wijzigen.

Artikel 2.12 lid 1 onder d Wabo bepaalt dat de omgevingsvergunning kan worden verleend voor zover de regels van het voorbereidingsbesluit dit toestaan.

In het voorbereidingsbesluit is onder beslispunt 3 de mogelijkheid opgenomen om via een omgevingsvergunning af te wijken van deze verbodsbepaling, mits dit gebruik past binnen het in ontwikkeling zijnde bestemmingsplan of de binnen vastgestelde beleidskaders. De gemeente Delfzijl heeft op 12 juni 2017 het ontwerpbestemmingsplan "Oosterhorn" ter inzage gelegd.

Toetsing ontwerp bestemmingsplan

Het perceel heeft volgens het ontwerpbestemmingsplan de bestemming "Bedrijventerrein – Industrie". Volgens artikel 3 van het ontwerpbestemmingsplan zijn deze gronden onder andere bestemd voor bestaande bedrijven.

Uit de beoordeling van de aanvraag blijkt dat wordt voldaan aan bovengenoemde bestemming. Ook voldoet de tank aan de bouwregels.

Op het projectgebied is tevens de gebiedsaanduiding "milieuzone–zonebeheer" van toepassing. Deze aanduiding is voor het veiligstellen van de totale beschikbare geluidsruijme binnen de geluidszone op het gezoneerde industrieterrein en het bevorderen van een efficiënt gebruik van de totale beschikbare geluidsruijme van dit gezoneerde industrieterrein.

Het project heeft geen bijdrage op de geluidproductie, zodat het project binnen de bestaande geluidsruijme blijft.

Omdat wordt voldaan aan het in ontwikkeling zijnde bestemmingsplan, passend is in de door de Stuurgroep Oosterhorn vastgestelde uitgangspunten en is afgestemd met het traject m.e.r. Oosterhorn kan de omgevingsvergunning voor de activiteit het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het voorbereidingsbesluit worden verleend.

Conclusie

Na beoordeling is gebleken dat een vergunning voor een wijziging van het bestaande gebruik als bedoeld in de voorbereidingsbesluit "Oosterhorn" verleend kan worden omdat het gebruik past binnen het in ontwikkeling zijnde bestemmingsplan. In dit besluit zijn voor deze activiteit geen nadere voorschriften opgenomen.

3.3 Milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting

Vergunningplicht

De inrichting is vergunningplichtig op grond van artikel 2.1, lid 2, Bor omdat het een inrichting betreft waartoe een IPPC–installatie behoort (bijlage I, categorie 4.1, onder d, van de Richtlijn industriële emissies: "De fabricage van organisch–chemische producten, zoals (...) d) stikstofhoudende koolwaterstoffen, zoals (...) isocyanaten").

Huidige vergunningsituatie

Bij ons besluit van 25 september 2007, nr. 2007-36.378/39, MV, hebben wij aan Dow Benelux BV een revisievergunning op basis van artikel 8.4 van de Wet milieubeheer (thans Wabo) verleend voor een inrichting ten behoeve van de raffinage van ruwe MDI aan de Heemskesweg 45 te Farmsum.

Op 21 februari 2012 hebben wij aan Dow Benelux BV een vergunning verleend voor een milieuneutrale verandering ingevolge de Wabo voor de ingebruikname van een doseerinstallatie voor het anti-oxidant Irganox 1010.

Tot slot zijn in 2010 en 2011 wijzigingen met betrekking tot chemische hulpstoffen door Dow Benelux BV aan ons medegedeeld.

De voorschriften van de onderliggende omgevingsvergunningen zijn van overeenkomstige toepassing op de aangevraagde verandering, tenzij de aard van de vergunning en/of de aard van de verandering zich daartegen verzetten.

Toetsingskader

In artikel 2.14 lid 5 Wabo wordt bepaald dat een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, derde lid, Wabo. Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend als de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning(en) is toegestaan;
- niet mer-plichtig is; en
- niet zal leiden tot een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend.

Hieronder volgt de toetsing of aan deze voorwaarden is voldaan:

Andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu

De aanvraag betreft een vergroting van de opslagcapaciteit. Het gaat hierbij om een vergroting van de opslag van ruwe MDI en monomeer MDI.

Deze stoffen zijn reeds aangevraagd en vergund in de revisievergunning van 25 september 2007.

geluid

Bij de aanvraag is een akoestisch rapport gevoegd (bijlage 8 "Akoestisch rapport van enkele aanpassingen aan de installaties"). Uit dit akoestisch rapport blijkt dat, ook inclusief de aangevraagde veranderingen, kan worden voldaan aan de geluidsniveaus zoals opgenomen in de voorschriften 6.1.1. en 6.1.2. van de revisievergunning.

opslag

De tanks worden geplaatst in bestaande tankputten. Voor de opslag in tanks en voor laad- en losactiviteiten zijn voorschriften opgenomen in de revisievergunning.

Voor de overige milieuaspecten lucht, bodem, veiligheid en afvalstoffen geldt, dat de uitbreiding van de opslagcapaciteit van de ruwe MDI en monomeer MDI geen andere of grotere gevolgen voor het milieu hebben als reeds vergund. Er wordt binnen de vergunde milieuruimte gebleven.

M.e.r.-plicht

De voorgenomen verandering is niet opgenomen in bijlage C of bijlage D van het Besluit milieueffectrapportage 1999. In de provinciale milieuverordening zijn geen aanvullende activiteiten opgenomen waarvoor een m.e.r.-beoordelingsplicht geldt. De activiteit is daarom niet m.e.r.-plichtig of m.e.r.-beoordelingsplichtig.

Andere inrichting

Het betreft een inrichting bedoeld voor het raffineren (zuiveren) van ruwe MDI, door middel van een destillatieproces onder hoge temperatuur en diep vacuüm. Door de voorgenomen veranderingen zal dit niet veranderen.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het milieuneutraal veranderen van de inrichting zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren. Voor de verandering gelden de relevante voorschriften van de onderliggende vergunningen.

4 Voorschriften

1 Bouwen van een bouwwerk

- 1.1 Van aanvang en voltooiing van de werkzaamheden dient ten minste twee werkdagen voor die tijd melding te worden gedaan bij de provincie Groningen via e-mail:
loketvergunningen@provinciegroningen.nl.
- 1.2 Voor het uitvoeren van dit project moeten er nog stukken ingediend worden, het gaat hierbij om tekeningen en berekeningen van :
- Uitvoeringstekeningen van de staalconstructie inclusief detailtekeningen en – berekeningen van de staalleverancier.
- Deze stukken dienen minimaal drie weken voor de uitvoering van de onderdelen digitaal te worden ingediend of op het postadres van de provincie Groningen onder vermelding van het bouwadres en het zaaknummer van de vergunning.
- U mag niet eerder met het betreffende bouwdeel starten voordat de gevraagde stukken naar ons zijn opgestuurd. Wij zullen deze stukken toetsen of aan het bouwbesluit wordt voldaan.
- 1.3 Ten minste één dag van tevoren dient u het storten van beton te melden via e-mail:
loketvergunningen@provinciegroningen.nl.
- 1.4 Op het bouwterrein moeten alle voor zover van toepassing op het bouwwerk zijnde vergunningen, ontheffingen, aanschrijving(en) aanwezig zijn. Op verzoek moeten de bescheiden ter inzage worden gegeven.
- 1.5 Indien voorafgaande aan dan wel tijdens de bouw wijzigingen optreden in de geregistreerde gegevens bij de gewaarmerkte omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen en bijbehorende bescheiden, documenten, constructieberekeningen en tekeningen, moeten deze wijzigingen schriftelijk aan het bevoegde gezag worden doorgegeven.
- 1.6 De aannemer dient er voor te zorgen dat er geen bouwafval op de openbare weg of naast liggende percelen komt. Ook mag geen zwerfvuil afkomstig van het te bouwen object in de omgeving terechtkomen.

Bijlage 1: Verklaring van geen bedenkingen

Verklaring van geen bedenkingen gemeente Delfzijl

1. Verzoek en aanvraag

Op 12 juni 2017 heeft de Provincie Groningen, op grond van artikel 2.3, derde lid van de Crisis en herstelwet, verzocht om een verklaring van geen bedenkingen voor een aanvraag omgevingsvergunning. Het verzoek is geregistreerd onder zaaknummer WABO-2017-0808

2. Gegevens aanvraag omgevingsvergunning

Gegevens aanvrager

Naam aanvrager : Dow Benelux b.v.
Adres aanvrager : Postbus 80, 9930 AB Delfzijl

Omschrijving : bouwen 4 nieuwe opslagtanks en het verplaatsen van 1 bestaande tank

Wettelijke activiteit

- Het veranderen van een inrichting of mijnbouwinstallatie (artikel 2.1 lid 1 sub e Wabo)
- Het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 sub a Wabo)

Locatie

plaatselijk bekend : Heemskesweg 45 te Farmsum
kadastraal bekend : Delfzijl, sectie O, nummer 709 en 710

3. Waar heeft het adviesverzoek betrekking op

De aangevraagde verklaring van geen bedenkingen kan op grond van de Crisis- en herstelwet (artikel 2.3, derde lid, onder b, sub 1) alleen worden geweigerd in het belang van de optimalisering van de milieugebruiksruimte binnen het ontwikkelingsgebied. Het verzoek heeft daardoor alleen betrekking op de wettelijke activiteit: Het oprichten, veranderen of milieuneutraal veranderen van een inrichting of mijnbouwinstallatie (artikel 2.1 lid 1 sub e Wabo)

4. Overwegingen voorafgaand aan de besluitvorming

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Delfzijl heeft, bij het nemen van het hierna genoemde besluit, het volgende overwogen.

De locatie waar bovengenoemde aanvraag betrekking op heeft ligt binnen het ontwikkelingsgebied: Zeehaven- en industriegebied Eemshaven/ Oosterhorn

Deze activiteit heeft betrekking op bouwen 4 nieuwe opslagtanks en het verplaatsen van 1 bestaande tank voor het optimaliseren van de destillatiecapaciteit. In de geldende omgevingsvergunning is een destillatiecapaciteit opgenomen van 200.000 ton ruwe MDI per jaar. Met de bestaande opslagtanks kan echter maar een destillatiecapaciteit van 145.000 ton worden gehaald.

Deze uitbreiding van de opslagtanks heeft geen invloed op de milieugebruiksruimte binnen het ontwikkelingsgebied Oosterhorn omdat deze uitvoerbaar binnen de vergunde milieugebruiksruimte van Dow Benelux b.v.

5. Besluit

Op 30 januari 2018 heeft het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Delfzijl besloten dat er gelet op de belangen genoemd in artikel 2.3, derde lid, onder b, sub 1, onder aa van de Crisis en herstelwet er in het belang van de optimalisering van de milieugebruiksruimte binnen het ontwikkelingsgebied Oosterhorn geen bedenkingen zijn tegen het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning.

Het college van burgemeester en wethouders
van de gemeente Delfzijl,
namens deze,



de heer H. Aalderink
directeur
Werkorganisatie DEAL-gemeenten

Verzenddatum:

31 JAN. 2018

6. Voorwaarden en voorschriften

Wij verbinden geen voorschriften op grond van artikel 2.27 lid 4 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht aan de omgevingsvergunning.