



GEDEPUTEERDE STATEN DER PROVINCIE GRONINGEN

Ontwerp

Groningen, 5 juni 2012
Nr. 2012- 24.570, MV
zaaknummer: 387657

Verzonden: 5 juni 2012

Beschikken hierbij op de vergunningsaanvraag van de Landinrichtingscommissie Lutjegast-Doezum (project nummer 2012-04) t.b.v. het graven van enkele petgaten en het nemen van waterbeheersmaatregelen in de Grootegastermolenpolder.

Aanvraag vergunning

Op 1 maart 2012 ontvingen wij van de Landinrichtingscommissie Lutjegast-Doezum een aanvraag (met bijlagen) om een ontgrondingsvergunning ten behoeve van het graven van enkele petgaten in de Grootegastermolenpolder in de gemeente Grootegast.

De aanvraag is gebaseerd op de Ontgrondingenwet en de Ontgrondingenverordening Groningen 1998.

Doel van de voorgenomen ontgroning

De inrichting van de Grootegastermolenpolder is een uitwerking van het landinrichtingsplan van de ruilverkaveling Lutjegast-Doezum en vormt onderdeel van de Ecologische Hoofd Structuur (EHS). Het gebied staat op de antiverdrogingslijst van de provincie Groningen. De inrichting behelst in grote lijnen het graven van een aantal petgaten en het nemen van waterbeheersingsmaatregelen

Proceduregegevens

Wij hebben op 23 maart een ontvangstbevestiging van de aanvraag gezonden aan de Landinrichtingscommissie Lutjegast-Doezum, Postbus 30027, 9700 RM, Groningen.

Voorts hebben wij de aanvraag op 23 maart om reactie en advies toegezonden aan:

- het college van B & W van de gemeente Grootegast,
- het dagelijks bestuur van het waterskip Fryslân,
- het N.V. Waterbedrijf Groningen,
- Staatsbosbeheer te Groningen,
- de Natuur en Milieufederatie Groningen en
- de Land- en Tuinbouw Organisatie Noord.
- de heer F. Schuitemaker te Lutjegast
- de Stichting "Dotterbloem" te Lettelbert

Wij hebben genoemde instanties daarbij in de gelegenheid gesteld ons binnen vier weken over de aanvraag te adviseren.

Van het wetterskip Fryslân ontvingen wij op 17 april een E-mail waaruit blijkt dat het plangebied voor deze aanvraag buiten het beheergebied van het wetterskip valt. Wij hebben de aanvraag daarop verstuurd naar het waterschap Noorderzijlvest met het verzoek te reageren op de aanvraag.

Binnengekomen adviezen

Op 27 maart 2012 ontvingen wij een brief van de NV Waterbedrijf Groningen, waarin ons wordt meegedeeld, dat er binnen het te ontgronden gebied geen waterleidingen liggen van het bedrijf.

Van de gemeente Grootegast hebben wij 27 maart 2012 een ontvangstbevestiging van de adviesaanvraag ontvangen, gevolgd door een advies van de gemeente bij brief van 18 april 2012, kenmerk 20120093.

In haar advies geeft de gemeente aan dat de werkzaamheden waarvoor ontgrondingenvergunning wordt gevraagd passen binnen de bestemmingsplanregels. Verder geeft de gemeente aan dat moet worden voorkomen dat door grondwerkzaamheden schade aan bomen en houtsingelstructuur ontstaat en dat het microreliëf bij het aanleggen van twee grondwallen verder niet mag veranderen.

Tenslotte verzoekt de gemeente de adviezen van Libau omtrent archeologie op te volgen en wijst op de noodzaak van een omgevingsvergunning van de gemeente voor een aantal werkzaamheden i.v.m. een geldende vergunningplicht in het bestemmingsplan.

Het waterschap Noorderzijlvest deelt bij brief van 19 april 2012, nr. 12-2413 mee dat de betreffende aanvraag tot ontgroning hun geen aanleiding geeft tot het maken van opmerkingen. Wel merkt het waterschap nog op dat er een Watervergunning aangevraagd dient te worden.

Van de overige aangeschreven instanties en personen hebben wij geen reactie ontvangen, zodat kan worden aangenomen dat er ook bij die instanties en personen geen bezwaren bestaan tegen de voorgenomen werkzaamheden.

Vervolg proceduregegevens

p.m.

Archeologisch onderzoek

Door Bureau Libau Steunpunt Archeologie te Groningen is in opdracht van Grontmij een archeologisch bureauonderzoek in het plangebied uitgevoerd. In haar rapport van 23 februari 2010 adviseert het bureau ter plaatse van de twee westelijke petgaten tijdens de werkzaamheden een archeologische inspectie uit te voeren. De overige petgaten kunnen vanuit archeologisch oogpunt zonder voorbehoud worden aangelegd. Ten aanzien van het dempen van sloten wordt geadviseerd twee van natuurlijke oorsprong te bewaren. Aangezien op de bijbehorende uitvoeringstekening nr. 02110191 25-10-2011 geen dempingen staan aangegeven gaan wij er van uit dat vanwege dit advies, deze plannen voor slootdemping achterwege zijn gebleven.

Quick scan natuurtoets Grootegastermolenpolder

Door Ecogroen Advies uit Zwolle is op 19 december 2011 in opdracht van Grontmij een rapport opgesteld t.b.v. de inventarisatie en beoordeling van natuurwaarden in het kader van de Natuurwet- en regelgeving. Uit de quickscan blijkt dat geen negatieve effecten op de in de omgeving aanwezige Natura 2000-gebieden worden verwacht. Door toepassing van in het rapport geadviseerde mitigerende maatregelen kunnen de werkzaamheden zodanig worden uitgevoerd, dat de functionele leefomgeving en de aanwezige soorten permanent kan worden gegarandeerd en een ontheffing niet nodig is (zie verder bijgevoegd rapport Eco Groen nr./ 11-358 van 19-12 2011).

Waterhuishouding in het plangebied

Het plangebied vormt de afronding van de werkzaamheden in de Grootegastermolenpolder en de Sebaldebuurstermolenpolder.

Het laatst bekende vastgestelde peil stamt nog uit de 70er jaren en hoewel het huidige peil wel valt binnen de geaccepteerde grenzen, wijkt zij aanzienlijk af van het nu gehanteerde peil.

Na afronding van de werkzaamheden is het waterschap Noorderzijlvest beter in staat het huidige peil te handhaven en kan in 2013 een nieuw peilbesluit worden genomen.

De nu geplande werkzaamheden hebben geen invloed op het te handhaven peil.

Vanwege de wateroverlast in januari 2012 en om te voorkomen dat het gebied verdroogt is het de wens van zowel de stichting "de Dotterbloem" als van het waterschap om het water wat langer in het gebied te houden.

De voorgenomen maatregelen bestaan uit het opnieuw graven van een aantal petgaten zonder directe verbinding op het watersysteem.

De enige maatregel die van direct invloed is op het watersysteem, is het plaatsen van een stuw waardoor het waterschap Noorderzijlvest vooruitlopend op het nieuwe peilbesluit beter in staat is het huidige peil te handhaven en verdroging van het gebied tegen te gaan.

Wel dient de initiatiefnemer een watervergunning bij het waterschap aan te vragen. Voor de geplande werkzaamheden is een vergunning verplicht.

Gronden van de beslissing

Samenvattend zijn wij van mening, dat er in het kader van de hele planontwikkeling van de inrichting van het gebied een uitgebreide en zorgvuldige belangenafweging vooraf is gegaan. Gelet op het vorenstaande kunnen wij instemmen met het verlenen van de gevraagde vergunning, mits wordt voldaan aan de hieronder gestelde voorschriften.

Dit laat overigens onverlet dat van de vergunninghouder mag worden verwacht dat hij bij het gebruik van de vergunning de nodige zorgvuldigheid jegens derden in acht neemt.

Wij houden bij het vaststellen van de termijn, waarbinnen de ontgrondingwerkzaamheden moeten zijn voltooid, rekening met eventuele ongunstige weersomstandigheden.

Naar onze mening bestaan er ook verder geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning, mits aan de hieronder te stellen voorschriften wordt voldaan.

BESLISSING

Gelet op de bepalingen van de Ontgrondingenwet, de Ontgrondingenverordening Groningen 1998 en de Algemene wet bestuursrecht, alsmede overeenkomstig de op 1 maart 2012 ontvangen aanvraag met bijlagen:

1. tekening 02110191 dd 25-10-2011 Waterbeheersing Grootegastermolenpolder "situatie Grootegastermolenpolder".
2. tekening 02110192 dd 25-10-2011 dwarsprofielen 1 t/m 12.
3. tekening 02110193 dd 25-10-2011 dwarsprofielen 13 t/m 17 en dwarsprofiel A.
4. Quicksan natuurtoets Grootegastermolenpolder ecogroen advies dd 19-12 2011.
5. Archeologisch Bureauonderzoek Libau dd 23-02-2010.

besluiten wij:

- I. aan de Landinrichtingscommissie Lutjegast-Doezum vergunning te verlenen voor het ontgronden en herinrichten van (gedeelten van) de percelen die deel uitmaken van de Ecologische Hoofd Structuur in de Grootegastermolenpolder volgens de hierboven genoemde tekeningen onder 1, 2 en 3;
- II. de geldigheidsduur van de vergunning genoemd onder I. eindigt 2 jaar na het onherroepelijk worden van dit besluit;
- III. te bepalen dat van de stukken, waaruit de ontgrondingaanvraag bestaat alle bescheiden, zoals genoemd onder I, deel uitmaken van de vergunning;
- IV. aan de vergunning, genoemd onder I. de navolgende voorschriften te verbinden:

1. Werkzaamheden/werkplan

Tenminste zes weken voordat met de werkzaamheden zal worden begonnen, dient de vergunninghoudster een werkplan ter goedkeuring in te zenden naar de Afdeling Milieutoezicht van de provincie Groningen.

Uitvoering van de werkzaamheden mag slechts plaatsvinden na goedkeuring van het werkplan door ons college. De ontgronding dient te worden uitgevoerd conform dit werkplan en de hierboven genoemde en bij de aanvraag gevoegde en bij deze vergunning behorende bijlagen.

Uitvoering dient plaats te vinden conform de bij de aanvraag ingediende tekeningen 1 t/m 3 onder "beslissing".

In het werkplan dient te worden aangegeven:

- de grondbalans met exacte opgaven van de bestemming van vrijkomende gronden;
- de dag waarop met de werkzaamheden zal worden begonnen;
- de vermoedelijke duur van de werkzaamheden;
- de te treffen maatregelen betreffende de waterhuishouding, welke in overleg met het waterschap Noorderzijlvest dienen te worden bepaald (zie voorwaarden 5 en 6);
- plaats van de in overeenstemming met het waterschap te plaatsen peilschalen;
- Overlegd dient te worden een door het waterschap geëiste watervergunning en een door de gemeente geëiste omgevingsvergunning;

Ten aanzien van de archeologie dienen de adviezen uit het bureauonderzoek van Libau rapport 23-02-2010 te worden opgevolgd. Dat wil zeggen dat bij het graven van de twee meest westelijk gelegen petgaten een archeologisch inspectie uitgevoerd dient te worden.

Wanneer tijdens de uitvoering van de werkzaamheden onverhoopt archeologische vindplaatsen worden aangetroffen, dan dienen de werkzaamheden terstond te worden stopgezet en dient hieromtrent onverwijld contact te worden opgenomen met de provinciaal archeoloog, de heer H. Groenendijk, telefoon 050-3164291. De werkzaamheden mogen pas worden hervat, nadat de door de archeoloog ter zake gegeven aanwijzingen zijn opgevolgd.

Vroegtijdig dient (minimaal 4 weken voor aanvang van de werkzaamheden) via een "KLIC melding" te worden nagegaan of binnen het invloedsgebied van de uit te voeren ontgronding zich kabels en leidingen bevinden. Indien dit het geval is, moet de wijze van uitvoering van de ontgronding ter plaatse van die kabels, buizen en/of leidingen vooraf tussen vergunninghoudster en het (nuts)bedrijf in een bindende regeling worden vastgelegd. Een afschrift van bedoelde regeling moet de vergunninghoudster zenden aan de Afdeling Milieutoezicht, Postbus 630, 9700 AP Groningen, en deze regeling moet gedurende de uitvoering van de werkzaamheden op het terrein aanwezig zijn en op eerste vordering worden getoond. De voorschriften gelden als voorschriften bij dit besluit. Als niet tot overeenstemming met de betreffende beheerder wordt gekomen, mag geen ontgronding binnen het invloedsgebied van betreffende kabel(s) of leiding(en) plaatsvinden.

Ons college beslist over goedkeuring van het werkplan binnen 4 weken na ontvangst hiervan. Indien aan het werkplan goedkeuring wordt onthouden, dan dient binnen een maand na ontvangst van het bericht van onthouding van de goedkeuring door vergunninghoudster een naar onze aanwijzingen opgesteld plan ter goedkeuring te worden ingezonden. Wanneer van het werkplan zal worden afgeweken dient hierop van te voren goedkeuring te worden verkregen of -indien dit nodig wordt geoordeeld- een nieuw werkplan ter goedkeuring te worden ingezonden.

2. Herinrichting

De herinrichting na ontgronding dient plaats te vinden overeenkomstig de bij deze vergunning behorende bijlagen (tekeningen en profielen). In verband met de geldigheidsduur

van deze vergunning, dient de afwerking en inrichting binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van dit besluit te zijn voltooid.

3. Niet voltooien

Indien de vergunninghoudster voornemens is van de vergunning geen gebruik te maken, dan wel de reeds aangevangen werkzaamheden niet of niet geheel te voltooien, dient zij ons college daarvan zo spoedig mogelijk kennis te geven; in een dergelijk geval is zij verplicht het terrein, voorzover daarop reeds werkzaamheden zijn uitgevoerd, binnen een door ons college te stellen termijn in een door of namens ons college te bepalen toestand te brengen, zonder dat de vergunninghoudster uit dien hoofde aanspraak op vergoeding kan maken.

4. Toezicht/Aanwijzingen

De vergunninghoudster is verplicht bij controle door ambtenaren van de provincie Groningen, zonder recht van verrekening, de nodige personele bijstand en nodige meetmaterialen ter beschikking te stellen. Door ons of door ons daartoe aangewezen ambtenaren ter zake gegeven aanwijzingen moeten door de vergunninghoudster worden opgevolgd.

5. Waterhuishouding en -kwaliteit

In de afwatering van zowel de te ontgronden perceelsgedeelten als de aangrenzende niet te ontgronden percelen, c.q. perceelsgedeelten, moet in overleg met het dagelijks bestuur van het waterschap Noorderzijlvest op voldoende wijze worden voorzien.

Voor aanvang van de werkzaamheden dient een geldige watervergunning door het waterschap te zijn verstrekt.

De waterhuishouding van de aangrenzende percelen mag niet nadelig worden beïnvloed.

6. Waterstand

Voor het instellen van een nieuw natuurepeil dient een peilbesluit te worden genomen. Het peilbesluit wordt opgesteld en begeleid door het waterschap.

Tijdens de werkzaamheden mag in afwachting van een nieuw te nemen peilbesluit het thans ingestelde waterpeil niet worden beïnvloed.

Ten behoeve van de bewaking van de waterstanden, dienen op in overeenstemming met het waterschap te bepalen plaatsen, peilschalen te worden geplaatst en in stand worden gehouden. De plaatsen van de peilschalen dienen in het werkplan te worden opgenomen.

7. Onderhoud

Het werkkerrein dient in ordelijke staat te worden gehouden. Het is, behoudens voorafgaande schriftelijke goedkeuring van ons college, verboden materialen mee te nemen met de bedoeling deze binnen de grenzen van het werkkerrein te storten of op te slaan of anderszins het storten en opslaan van materialen toe te staan.

8. Oplevering

Uiterlijk één maand voor oplevering van de eindtoestand dient aan ons college een revisie-tekening met gegevens over waterdiepten, taluds en terreininrichting, te worden overlegd van de situatie op het moment van oplevering. De opnames dienen te worden uitgevoerd binnen 2 maanden (overleg met de toezichthouder, afd. MTZ) na beëindiging van de werkzaamheden.

9. Nazorg

De houdster van de vergunning dient tot uiterlijk 1 jaar nadat de inrichting is voltooid dan wel is gerealiseerd, zonedig dan wel op aanwijzing van ons college, nazakking in het terrein en van de taluds, alsmede uitspoeling hiervan, te herstellen;

10. Vergunning en tekeningen

Een exemplaar van dit besluit alsmede van de daarbij behorende tekeningen dienen op het werk aanwezig te zijn.

VI. te bepalen dat een exemplaar van deze beschikking en een exemplaar van de daarbij behorende kennisgeving zullen worden gezonden aan:

- de Landinrichtingscommissie Lutjegast-Doezum, Postbus 30027, 9700 RM Groningen;
- Stichting Dotterbloem te Lettelbert;
- de heer Schuitemaker te Lutjegast;
- het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Grootegast;
- het bestuur van het waterschap Noorderzijlvest;
- Staatsbosbeheer, Regio Noord, Trompsingel 1, 9724 CX GRONINGEN;
- het bestuur van de Natuur- en Milieufederatie Groningen, Zuiderpark 16, 9724 AG GRONINGEN;
- de N.V. Waterbedrijf Groningen, Postbus 195, 9640 AD GRONINGEN, en
- de Land- en Tuinbouw Organisatie Noord, Postbus 186, 9200 AD DRACHTEN.

Groningen, 5 juni 2012.

Gedeputeerde staten voornoemd:

, voorzitter.

, secretaris.