

OMGEVINGSVERGUNNING

verleend aan

Mining en Manufacturing B.V.

ten behoeve van de activiteit het bouwen van een bouwwerk;

“Nieuw te bouwen CCR ruimte met kleedruimte en kantine”

(locatie: Billitonweg 1 te Veendam)

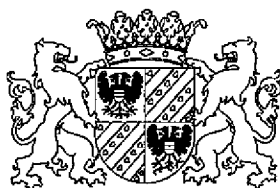
Groningen, 13 september 2012

Zaaknummer: 420280

Procedure nr. 503223

Inhoudsopgave

1. OMGEVINGSVERGUNNING BESLUIT	3
1.1 Onderwerp.....	3
1.2 Besluit.....	3
1.3 Procedure	5
1.4 Ondertekening en verzending	4
2. OMGEVINGSVERGUNNING PROCEDUREEL.....	5
2.1 Inleiding	5
2.2 Bevoegd gezag.....	5
2.3 Ontvankelijkheid en opschorting procedure	5
2.4 Procedure (regulier).....	5
2.5 Adviezen	5
3. OVERWEGINGEN.....	6
3.1 Overwegingen ten aanzien van het bouwen van een bouwwerk.....	6
VOORWAARDEN.....	7



GEDEPUTEERDE STATEN DER PROVINCIE GRONINGEN

Groningen, 13 september 2012

Procedurenr. 503223

Verzonden: 19 september 2012

Beschikken hierbij op de aanvraag van Mining en Manufacturing B.V. om een omgevingsvergunning op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna Wabo) voor de activiteit het bouwen van een bouwwerk; nieuw te bouwen CCR ruimte met kleedruimte en kantine.

De inrichting is gelegen aan de Billitonweg 1 te Veendam.

1. OMGEVINGSVERGUNNING BESLUIT

1.1 Onderwerp

Gedeputeerde Staten hebben op 12 juli 2012 een aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen van Mining en Manufacturing B.V., geregistreerd onder nummer 503223. De aanvraag heeft betrekking op de Billitonweg 1 te Veendam. Er wordt vergunning gevraagd voor de volgende activiteit(en):

- het bouwen van een bouwwerk ingevolge artikel 2.1, eerste lid, sub a, Wabo.

1.2 Projectomschrijving

De activiteit waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: een nieuw te bouwen CCR ruimte met kleedruimte en kantine. Een omschrijving van de activiteit is opgenomen in de aanvraag om vergunning.

1.3 Besluit

Gedeputeerde Staten besluiten:

1. aan Mining en Manufacturing B.V. gelet op artikel 2.1 en 2.2 van de Wabo, de omgevingsvergunning te verlenen overeenkomstig de aanvraag en de daarbij behorende bescheiden;
2. dat de vergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten en werkzaamheden:
 - bouwen van een bouwwerk;
3. dat aan de vergunning de bijgevoegde voorwaarden en/of voorschriften zijn verbonden;
4. dat de aanvraag en aanvullingen met bijbehorende stukken deel uitmaakt van de vergunning tenzij daarvan mag of moet worden afgeweken op basis van de aan dit besluit verbonden voorschriften;
5. dat de vergunning wordt verleend voor onbepaalde tijd.

1.4 Ondertekening en verzending

Gedeputeerde Staten van Groningen,
Deze beslissing is namens Gedeputeerde Staten genomen door het hoofd van de Afdeling
Milieuvergunningen van de provincie Groningen.



B.H.C. van Dam

Verzonden op: 19 september 2012

De volgende gewaarmerkte documenten worden meegezonden met het besluit:

- aanvraagformulier d.d. 12 juli 2012
- tekening BC.ba-01
- tekening BC.ba-02
- EPC berekening
- Ontwerprnota constructies
- Fotoblad BC.fb-00
- Bouwbesluit toets
- Welstandsadvies
- Brandweer advies

Een exemplaar van dit besluit is gezonden aan:

- Aanvrager Nedmag Industries Mining & Manufacturing Holding B.V., t.a.v. mevrouw M. Folkers-in t'hout, Postbus 241, 9640 AE Veendam;
- gemachtigde Bouwkundig ontwerp & tekenbureau Jack Koster, t.a.v. de heer J.C. Koster, Oudeweg 51-b, 9608 PK Westerbroek
- Aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Veendam, t.a.v. de heer B. Borgeld, postbus 20.004, 9640 EX Veendam

2. OMGEVINGSVERGUNNING PROCEDUREEL

2.1 Inleiding

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 3.2 jo artikel 3.10, derde lid van de Wabo (de reguliere voorbereidingsprocedure). De aanvraag is getoetst aan paragraaf 2.3 van de Wabo. Tevens is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht (hierna Bor) en de Ministeriële regeling omgevingsrecht (hierna Mor).

2.3 Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Bor en de daarbij horende bijlage, zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen of te weigeren. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

2.4 Ontvankelijkheid en opschorting procedure

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag van een omgevingsvergunning moeten worden overlegd om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in paragraaf 4.3 van de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) (jo hoofdstuk 2 in geval van bouwactiviteiten).

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid. Daarbij is gebleken dat een aantal gegevens ontbrak. De aanvrager is hierop in de gelegenheid gesteld om aanvullende gegevens te leveren. Wij hebben daarbij aangegeven dat de wettelijke proceduretermijn wordt opgeschort met maximaal 28 dagen. We hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 4 september 2012. Hierdoor is de wettelijke procedure verlengd met 20 dagen. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag alsmede de latere aanvulling daarop voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

2.5 Procedure (regulier) en zienswijzen

Het besluit is bekend gemaakt aan de aanvrager en de betrokken adviseurs. Tevens is het besluit samen met de aanvraag gepubliceerd in het Dagblad van het Noorden, editie Noord, van zaterdag 22 september 2012 en op de website van de provincie Groningen.

2.5 Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advisering verzonden aan de gemeente Veendam.

Naar aanleiding hiervan hebben wij van de gemeente Veendam advies ontvangen voor de omgevingsvergunning voor de activiteit het bouwen van een bouwwerk.

3. OVERWEGINGEN

3.1 Overwegingen ten aanzien van het bouwen van een bouwwerk.

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a, Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Toetsing aan het bestemmingsplan Bedrijventerrein;

- Het bouwplan is conform het bestemmingsplan.

Toetsing aan redelijke eisen van welstand;

- Over het bouwplan is advies gevraagd aan de Welstandscommissie. De Welstandscommissie heeft in haar advies van 6 augustus 2012 aangegeven dat het bouwplan niet in strijd met redelijke eisen van welstand (advies Libau d.d. 06-08-2012).

Toetsing aan het Bouwbesluit;

- Over het bouwplan is advies gevraagd aan de Brandweer, De Brandweer heeft in haar advies van 10 september 2012 aangegeven dat het bouwplan in overeenstemming is met het Bouwbesluit (advies Brandweer d.d. 10-09-2012).

Toetsing aan de gemeentelijke bouwverordening;

- Het bouwplan is niet in strijd met de gemeentelijke bouwverordening.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

VOORWAARDEN

Van aanvang en voltooiing van de werkzaamheden dient ten minste twee werkdagen voor die tijd schriftelijk melding te worden gedaan bij de afdeling Milieutoezicht van de provincie Groningen via TAO-MTZ@provinciegroningen.nl.

Tenminste drie weken voor de start van de bouw, dienen tekeningen en berekeningen van de constructie ingediend te worden bij de afdeling Milieuvergunningen van de Provincie Groningen ter nadere goedkeuring.

