

**VERGUNNING**  
**VOOR GRONDWATERONTTREKKING OP GROND VAN DE**  
**WATERWET**

**verleend aan**

**Wold & Waard**

**De activiteit water in de bodem brengen en eraan onttrekken**

**(Locatie: Oosterburcht 1 92 kadastraal bekend gemeente Zuidhorn , sectie F,  
nr. 6219, 6221, 6222, 6225.**

# Inhoudsopgave

<b>1. VERGUNNINGAANVRAAG.....</b>	<b>3</b>
1.1    Onderwerp aanvraag.....	3
1.2    Actuele vergunningsituatie.....	3
1.3    Beschrijving van de aanvraag.....	3
<b>2. PROCEDURE.....</b>	<b>3</b>
2.1    Vorbereiding.....	3
2.2    Milieueffectrapport.....	3
2.2.1    M.e.r.-(beoordelings)plicht.....	3
<b>3. TOETSING EN BEOORDELING VAN DE AANVRAAG.....</b>	<b>3</b>
3.1    Inleiding.....	3
3.2    Gronden van de beslissing.....	4
3.3    Afsluitende overwegingen.....	5
<b>4. CONCLUSIE.....</b>	<b>5</b>
4.1    Algemeen.....	5
<b>5. BESLUIT.....</b>	<b>5</b>
5.1    Vergunning.....	5
5.2    Verhouding aanvraag-vergunning.....	5
5.3    Ondertekening en verzending.....	6
<b>VOORSCHRIFTEN.....</b>	<b>7</b>



## GEDEPUTEERDE STATEN DER PROVINCIE GRONINGEN

Groningen, 15 januari 2013

Nr. 2013-02374/3, MV

Zaaknummer 440354

Verzonden: **22 JAN. 2013**

Beschikken hierbij op de aanvraag van Wold & Waard om vergunning op grond van de Waterwet voor de activiteit water in de bodem brengen of eraan te onttrekken.

### 1. VERGUNNINGAANVRAAG

#### 1.1 Onderwerp aanvraag

Op 24 juli 2012 hebben wij een aanvraag ontvangen van Wold en Waard voor een vergunning ingevolge artikel 6.4 van de Waterwet voor de volgende activiteit: water in de bodem brengen of eraan te onttrekken.

De onttrekking is gelegen aan de Oosterburcht 1 te Zuidhorn, kadastraal bekend gemeente Zuidhorn, sectie F, nummer(s) 6219, 6221, 6222, 6225.

#### 1.2 Actuele vergunningsituatie

Voor de inrichting zijn geen andere vergunningen, ambtshalve wijzigingen en/of meldingen ingevolge de Waterwet van kracht.

#### 1.3 Beschrijving van de aanvraag

Wold & Waard vraagt vergunning aan voor het in de bodem brengen of eraan te onttrekken van grondwater te behoeve van een warmte/koude opslag voor een woningbouwcomplex van 32 woningen. Hierbij wordt grondwater uit een haalbron onttrokken en gebruikt voor verwarming/koeling van gebouwen. Het opgewarmde cq. afgekoelde grondwater wordt in de retourbron geïnfilteerd.

### 2. PROCEDURE

#### 2.1 Voorbereiding

Voor de voorbereiding van de beschikking hebben wij afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht gevolgd in combinatie met afdeling 13.2 van de Wet milieubeheer. Er zijn zienswijzen noch adviezen ingebracht.

#### 2.2 Milieueffectrapport

##### 2.2.1 M.e.r.-(beoordelings)plicht

Er wordt minder dan 1,5 miljoen m<sup>3</sup> grondwater per jaar onttrokken, dus valt de onttrekking beneden de drempelwaarde van de m.e.r.-(beoordelings)plicht. Ook is er naar onze mening geen sprake van dusdanig mogelijk nadelige gevolgen voor het milieu dat een m.e.r.-beoordelingsprocedure noodzakelijk is.

### 3. TOETSING EN BEOORDELING VAN DE AANVRAAG

#### 3.1 Inleiding

Op grond van artikel 6.4 van de Waterwet zijn wij bevoegd om op deze aanvraag te beslissen.

### **3.2 Gronden van de beslissing**

#### **Onttrekking**

De aangevraagde maximale hoeveelheid te onttrekken grondwater is **10 m<sup>3</sup>** per uur, **120 m<sup>3</sup>** per etmaal, **3.600 m<sup>3</sup>** per maand, **10.000 m<sup>3</sup>** per kwartaal en **40.000 m<sup>3</sup>** per jaar.

#### **Wijze inbrengen water in bodem (bij bodemenergiesystemen)**

Het grondwater wordt middels een recirculatiesysteem onttrokken en geïnfilterd op ca. 100-115 meter beneden maaiveld.

#### **Beperking grondwateronttrekking**

Per saldo wordt er geen grondwater onttrokken. Allen voor het schoonhouden van de bronnen zal grondwater worden onttrokken en geloosd op het oppervlaktewater. Hiervoor dient toestemming te worden gevraagd bij bevoegd gezag.

#### **Effecten op het grondwaterregime**

De verlaging van de stijghoogte bedraagt maximaal 1 meter in het tweede watervoerende pakket waar de onttrekking plaatsvindt. Het invloedsgebied van de onttrekking/infiltratie bedraagt 25-30 meter vanaf de bronnen.

#### **Kwel/inzijing**

Gezien de geringe hydrologische invloed is niet te verwachten dat de onttrekking/infiltratie invloed heeft op kwel/inzijgingspatronen.

#### **Invloed op het zoet-zout grensvlak**

Het grondwater is naar verwachting vanaf maaiveld tot aan onttrekingsdiepte brak/zout, vermenging van zoet-zout grens zal niet plaatsvinden.

#### **Effecten op de landbouw/natuur/oppervlaktewater**

De onttrekking/infiltratie heeft geen invloed op het bovenste grondwater. Effecten op landbouw/natuur/oppervlaktewater zijn dan ook niet te verwachten.

#### **Opbarstrisico (bij infiltratie)**

Vanwege de geringe hydrologische effecten is niet te verwachten dat door opwaartse druk beschermende kleilagen in de bodem open zullen barsten.

#### **Effecten op de bebouwing(zetting).**

Gezien de bodemopbouw en de grote diepte van de onttrekking zijn er geen nadelige effecten te verwachten op de bebouwing door zetting.

#### **Effecten op grondwaterverontreiniging**

Er zijn geen bodem/grondwaterverontreinigingen in de omgeving van het bodemenergiesysteem bekend. Wel wordt er in het kader van de aanvraag van de bouwvergunning van het nieuwe appartementencomplex een bodemonderzoek verricht. Mocht er een saneringsplan noodzakelijk zijn, dan dient er bij het boren van de bronnen toestemming te worden gevraagd bij de gemeente.

#### **Hydrothermische effecten**

Het systeem levert meer koude energie aan de bodem dan warmte. Ten gevolge hiervan daalt de grondwatertemperatuur rondom de bronnen met maximaal 1 + ° C. Het invloedsgebied bedraagt 100 meter vanaf de retourbron. Vanwege de geringe hoeveelheden verplaatste grondwater zal het effect beperkt zijn.

#### **Effecten op grondwaterkwaliteit**

Verandering van de grondwaterkwaliteit door redox reacties (ijzer oxidevorming) of verontreiniging van grondwater door contact met atmosfeer of schadelijke koelvloeistoffen zijn niet te verwachten.

## Archeologie

Voor het inrichten van het bodemenergiesysteem is geen archeologisch vooronderzoek nodig, want de locatie ligt in bestaande bebouwing.

## Energiebalans

Voor bodemsystemen met een pompcapaciteit kleiner dan 10 m<sup>3</sup>/uur worden geen eisen aan de energiebalans gesteld, omdat verwacht wordt dat de hydrothermische effecten beperkt blijven tot de directe omgeving van de bron en snel zullen uitdoven.

## Toetsing aan het Provinciaal Omgevingsplan (POP):

*Wij stimuleren een zorgvuldig gebruik van grondwater omdat bij grondwateronttrekking onvermijdelijk neveneffecten optreden. We hanteren daarom de volgende uitgangspunten bij het verlenen van vergunningen voor grondwateronttrekking:*

- *het onttrokken grondwater wordt weer aangevuld, hetzij op natuurlijke wijze dan wel kunstmatig met water van een geschikte kwaliteit*
- *de samenstelling van het grondwater wordt niet nadelig beïnvloed*
- *de onderlinge beïnvloeding voor de verschillende gebruiksdoelen is maatschappelijk aanvaardbaar.*

Het bodemenergiesysteem voldoet aan alle drie uitgangspunten. Het verlenen van de vergunning is daarom niet in strijd met het beleid ten aanzien van het grondwaterbeheer, zoals vastgelegd in het POP.

## Afsluitende overwegingen

### 3.3 Afsluitende overwegingen

Door toepassing van het energieopslagsysteem wordt, in vergelijking met conventionele koeling en verwarming, een besparing gerealiseerd van een bepaalde hoeveelheid gebruikte aardgas. Het elektriciteitsverbruik neemt wel toe. De reductie van het energieverbruik heeft een vermindering van uitstoot van CO<sub>2</sub> en stikstofoxiden (NO<sub>x</sub>) tot gevolg. Het onttrekken en infiltreren van grondwater ten behoeve van het energieopslagsysteem heeft geen nadelige effecten op andere belangen. Het verlenen van de gevraagde vergunning is daarom niet strijdig met het beleid ten aanzien van het grondwaterbeheer, zoals vastgelegd in het Provinciaal Omgevingsplan. De provincie Groningen staat positief tegenover het gebruik van grondwater ten behoeve van koude-/warmte opslagen.

## 4. CONCLUSIE

### 4.1 Algemeen

Uit de overwegingen volgt dat de gevraagde vergunning niet strijdig is met belangen van het grondwaterbeheer en daarom kan worden verleend.

## 5. BESLUIT

### 5.1 Vergunning

Gelet op de Waterwet, de Omgevingsverordening provincie Groningen 2009, de Algemene wet bestuursrecht en de Wet Milieubeheer en de vergunningsaanvraag van **24 juli 2012** besluiten wij:

- I. aan **Woningcorporatie Wold & Waard** een vergunning te verlenen voor het onttrekken van grondwater op het percelen kadastraal bekend gemeente **Zuidhorn**, sectie **F**, nrs. **6219, 6221, 6222 en 6225**, plaatselijk bekend als **Oosterburcht, gemeente Zuidhorn**;
- II. te bepalen dat de vergunning op grond van artikel 3.28 Omgevingsverordening provincie Groningen 2009 wordt opgenomen in het landelijk grondwaterregister onder gemeente Zuidhorn, nr. 90822;

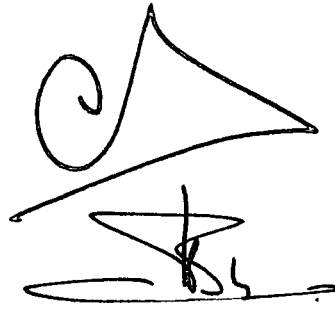
Aan de vergunning verbinden wij de bijgevoegde voorschriften.

### 5.2 Verhouding aanvraag-vergunning

De aanvraag maakt deel uit van de vergunning. Voor zover de vergunningaanvraag niet in overeenstemming is met de gestelde voorschriften, zijn de voorschriften bepalend.

### 5.3 Ondertekening en verzending

Gedeputeerde Staten van Groningen:

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'G' followed by several loops and a horizontal line at the bottom.

, voorzitter.

, secretaris.

Een exemplaar van dit besluit is gezonden aan:

- Woningcorporatie Wold & Waard
- N.V. Waterbedrijf Groningen,
- LTO,
- Waterschap Noorderzijlvest,
- Gemeente Zuidhorn
- Ministerie van Infrastructuur en Milieu,
- Ministerie van EL&I, Postbus 20401, 2500 EK Den Haag

## VOORSCHRIFTEN

1	ALGEMENE VOORSCHRIFTEN .....	7
BIJLAGE 1 :	BEGRIPPEN.....	7

### ALGEMENE VOORSCHRIFTEN

1. De aan de bodem te onttrekken hoeveelheid grondwater mag niet meer zijn dan **10** m<sup>3</sup> per uur, **120** m<sup>3</sup> per etmaal, **3.600** m<sup>3</sup> per maand, **10.000** m<sup>3</sup> per kwartaal en **40.000** m<sup>3</sup> per jaar.
2. Het grondwater mag slechts op een diepte van **100-115 meter** beneden het maaiveld aan de bodem worden onttrokken.
3. Het grondwater mag alleen worden onttrokken ten behoeve van en voor zoveel nodig voor **de warmte/koude opslag** als beschreven in de aanvraag.
4. De temperatuur van het te retourneren grondwater mag niet hoger zijn dan 25°C, niet lager dan 5°C en de samenstelling van dat grondwater mag niet afwijken van de samenstelling van het onttrokken grondwater
5. Het onttrokken grondwater dient, behoudens de hoeveelheid die nodig is voor het regenereren van de putten, geheel in de bodem terug gebracht te worden
6. Indien voor het regenereren van de putten grondwater wordt geloosd op het oppervlaktewater of het riool dient hiervoor toestemming te worden gevraagd bij bevoegd gezag.
7. Vergunningshoudster dient:
  - a) het boren van de bronnen te laten uitvoeren door een gecertificeerd boorbedrijf. Een afschrift van het certificaatbewijs dient opgestuurd te worden naar Gedeputeerde Staten, voordat met de werkzaamheden begonnen wordt.
  - b) tenminste twee weken voordat er begonnen wordt met de aanleg van de bronnen, contact op te nemen met de toezichthoudende ambtenaar van de afdeling Milieutoezicht.
  - c) ten minste twee weken voordat er begonnen wordt met de aanleg van de bronnen, contact op te nemen met bevoegd gezag in verband met het verkennend bodemonderzoek ten behoeve van de aanvraag van de bouwvergunning voor de nieuw te bouwen woningen.
8. Vergunningshoudster dient elk jaar in de maand januari aan Gedeputeerde Staten opgave te verstrekken van de in het voorafgaande kalenderjaar per kwartaal onttrokken hoeveelheid **grondwater en de in de bodem teruggebrachte hoeveelheden grondwater**.
9. Vergunningshoudster dient de ingebruikname van het bodemenergiesysteem tenminste twee weken vooraf aan GS te melden.
10. Vergunningshoudster dient er voor zorg te dragen dat, wanneer de putten niet worden gebruikt of buiten gebruik worden gesteld, deze op zodanige wijze worden afgesloten respectievelijk worden afgedicht, dat verontreiniging van watervoerende pakketten wordt uitgesloten. De wijze waarop dit gebeurt dient in overleg te gebeuren met de toezichthoudende ambtenaar van de afdeling Milieutoezicht. Gedeputeerde Staten moet akkoord gaan met de wijze van afdichten alvorens begonnen mag worden met het afdichten van de putten.
11. Vergunningshoudster dient Gedeputeerde Staten binnen drie maanden na de afronding van de onttrekking schriftelijk mee te delen dat de inrichting is ontmanteld en uit het grondwaterregister kan worden verwijderd.