

# **OMGEVINGSVERGUNNING**

**verleend aan**

**Nederlandse Gasunie N.V.**

**ten behoeve van de activiteit het slopen van een bouwwerk;**

**“asbesthoudende vensterbank”**

**(locatie: Vierhuizerweg 1 te Spijk GN)**

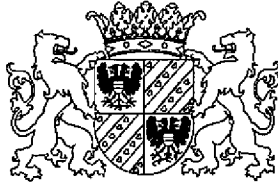
**Groningen, 7 maart 2012**

**Zaaknummer: 379368**

**Procedure nr. 316305**

# Inhoudsopgave

<b>1. OMGEVINGSVERGUNNING BESLUIT .....</b>	<b>3</b>
1.1 Onderwerp .....	3
1.2 Projectomschrijving .....	3
1.3 Besluit .....	3
1.5 Ondertekening en verzending .....	4
<b>2. OMGEVINGSVERGUNNING PROCEDUREEL.....</b>	<b>5</b>
2.1 Inleiding .....	5
2.2 Bevoegd gezag.....	5
2.3 Ontvankelijkheid en opschorting .....	5
2.4 Procedure (regulier).....	5
2.5 Adviezen .....	5
<b>3. OVERWEGINGEN .....</b>	<b>5</b>
3.1 Overwegingen ten aanzien van het slopen van een bouwwerk.....	6
3.2 Overwegingen ten aanzien van adviezen en documenten .....	6
<b>VOORSCHRIFTEN.....</b>	<b>7</b>
<b>VOORWAARDEN.....</b>	<b>8</b>



## GEDEPUTEERDE STATEN DER PROVINCIE GRONINGEN

Groningen, 7 maart 2012

Procedure nr. 316305

Verzonden: 7 maart 2012

Beschikken hierbij op de aanvraag van Nederlandse Gasunie N.V. om een omgevingsvergunning op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna Wabo) voor de activiteit het slopen van een bouwwerk; "asbesthoudende vensterbank".

De inrichting is gelegen aan de Vierhuizerweg 1 te Spijk, kadastraal bekend bij gemeente Eemsmond.

### 1. OMGEVINGSVERGUNNING BESLUIT

#### 1.1 Onderwerp

Gedeputeerde Staten hebben op 31 januari 2012 een aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen van Nederlandse Gasunie N.V., geregistreerd onder nummer 316305. De aanvraag heeft betrekking op de Vierhuizerweg 1 te Spijk. Er wordt vergunning gevraagd voor de volgende activiteit:  
- het slopen van een bouwwerk ingevolge artikel 2.2, eerste lid, onder a, Wabo;

#### 1.2 Projectomschrijving

De activiteit waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: het slopen van een bouwwerk; "asbesthoudende vensterbank". Een omschrijving van de activiteit is opgenomen in de aanvraag om vergunning.

#### 1.3 Besluit

Gedeputeerde Staten besluiten:

1. aan Nederlandse Gasunie N.V., gelet op artikel 2.1 en 2.2 van de Wabo, de omgevingsvergunning te verlenen overeenkomstig de aanvraag en de daarbij behorende bescheiden;
2. dat de vergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten en werkzaamheden:  
- (gedeeltelijk) slopen van een bouwwerk;
3. dat aan de vergunning de bijgevoegde voorwaarden en voorschriften zijn verbonden;
4. dat de aanvraag met bijbehorende stukken deel uitmaakt van de vergunning tenzij daarvan mag of moet worden afgeweken op basis van de aan dit besluit verbonden voorschriften;
5. dat de vergunning wordt verleend voor onbepaalde tijd;
6. dat deze vergunning op grond van artikel 6.2 Wabo onverwijld in werking treedt.

#### 1.4 Ondertekening en verzending

Gedeputeerde Staten van Groningen,  
Deze beslissing is namens Gedeputeerde Staten genomen door het hoofd van de Afdeling  
Milieuvergunningen van de provincie Groningen.



H. Bloupot

Verzonden op: 7 maart 2012

Een exemplaar van dit besluit is gezonden aan:

- Nederlandse Gasunie N.V., t.a.v. de heer E. Fredriks, postbus 19, 9700 MA te Groningen;
- het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Eemsmond, t.a.v. de heer F.H.F. Knüver, postbus 11, 9980 AA te Uithuizen.

## **2. OMGEVINGSVERGUNNING PROCEDUREEL**

### **2.1 Inleiding**

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 3.2 jo artikel 3.10, derde lid van de Wabo (de reguliere voorbereidingsprocedure). De aanvraag is getoetst aan paragraaf 2.3 van de Wabo. Tevens is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht (hierna Bor) en de Ministeriële regeling omgevingsrecht (hierna Mor).

### **2.2 Bevoegd gezag**

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Bor en de daarbij horende bijlage, zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen of te weigeren. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

### **2.3 Ontvankelijkheid en opschorting procedure**

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moeten worden overlegd om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in paragraaf 4.3 van de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) (jo hoofdstuk 2 in geval van bouwactiviteiten).

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

### **2.4 Procedure (regulier)**

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop is de ontvangst van de aanvraag bevestigd op 6 februari 2012.

De ontvangst van de aanvraag is samen met het besluit bekend gemaakt in het Dagblad van het Noorden, editie Noord, van 10 maart 2012 en op de website van de provincie Groningen. Het besluit is bekend gemaakt aan de aanvrager en de betrokken adviseurs.

### **2.5 Adviezen**

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advisering verzonden aan de gemeente Eemsmond.

Naar aanleiding hiervan hebben wij van de gemeente Eemsmond het advies ontvangen dat de omgevingsvergunning voor de activiteit slopen kan worden verleend onder de in dit besluit opgenomen voorwaarden en voorschriften.

Op grond van artikel 6.1, tweede lid, Wabo treedt een beschikking in werking met ingang van de dag na afloop van de termijn, bedoeld in artikel 6:7 van de Awb, voor het indienen van een bezwaarschrift. In artikel 6.2 Wabo is echter bepaald dat in gevallen waarin het onverwijld in werking treden van een beschikking als bedoeld in artikel 6.1 Wabo naar het oordeel van het bevoegd gezag nodig is, in afwijking van dat artikel kan worden bepaald dat zij terstond na haar bekendmaking in werking treedt. De gemeente Eemsmond heeft geadviseerd hier in dit geval gebruik van te maken om de kans op besmettingsgevaar zoveel mogelijk te beperken. Dit besluit treedt derhalve onverwijld in werking.

### **3. OVERWEGINGEN EN TOETSINGEN**

#### **3.1 Overwegingen ten aanzien van het slopen van een bouwwerk**

De sloop van de vensterbank voldoet aan de bepalingen van de bouwverordening. De veiligheid tijdens het slopen is voldoende gewaarborgd of wordt door de opgenomen voorschriften voldoende gewaarborgd. De bescherming van nabijgelegen bouwwerken in verband met het slopen is voldoende gewaarborgd of wordt door de opgenomen voorwaarden en voorschriften voldoende gewaarborgd.

#### **3.2 Overwegingen ten aanzien van adviezen en documenten**

De adviezen zijn op een zorgvuldige manier tot stand gekomen en geven geen aanleiding tot twijfel over de juistheid van de conclusies, zodat de adviezen kunnen worden gevolgd.

## VOORSCHRIFTEN

### *voorschriften met betrekking tot de veiligheid op de sloopplaats:*

- In alle fasen van de sloop dienen er voorzieningen te worden getroffen ten aanzien van de veiligheid van mens en dier. Zo mag het te slopen object niet worden achtergelaten indien er instortingsgevaar van muren, daken etc. aanwezig is, of indien er openliggende putten, kelders en dergelijke aanwezig zijn. In voorkomend geval dienen de nodige voorzieningen te worden getroffen;
- Het sloopterrein dient op deugdelijke wijze te worden afgesloten van de openbare weg;
- Indien afzetting van de openbare weg noodzakelijk is, dient dit te geschieden in overleg met en ter beoordeling van de afdeling Gemeentewerken van gemeente Delfzijl, tel. 0596-639937 en de Regiopolitie, tel. 0900 8844;

### *voorschriften met betrekking tot de tijdstippen waarop met het slopen mag worden begonnen:*

- Aangezien zich aan het te slopen object asbesthoudende materialen bevinden, dient ten minste zeven dagen voor aanvang van de werkzaamheden melding te worden gedaan bij de Arbeidsinspectie, Engelse Kamp 4 te Groningen, telefoon 050 - 5225880. De door de inspectie gegeven aanwijzingen dienen strikt te worden opgevolgd.

### *voorschriften met betrekking tot bescheiden die op de sloopplaats aanwezig moeten zijn:*

- Van alle afval moet een stortbewijs kunnen worden overlegd;
- De vergunning dient op verzoek aan het team Toezicht en Handhaving ter inzage te worden gegeven;

### *voorschriften met betrekking tot het opslaan en vervoeren van afval:*

- De sloper dient er voor te zorgen, dat er geen sloopafval op de openbare weg of naast liggende percelen komt. Ook mag geen zwerfvuil afkomstig van het te slopen object in de omgeving terecht komen;
- De sloper dient er voor te zorgen dat de wegen, die voor afvoer van het bij de sloop vrijkomend materiaal worden benut, vrij blijven van puin, modder of anderszins;
- Alle afval zoals hout, puin, stenen en dergelijke (voor zover dat niet wordt hergebruikt) dienen op de sloopplaats te worden gesorteerd en gescheiden. Teerhoudend dakgrind, bitumineuze stoffen (bijvoorbeeld dakbedekking) en verontreinigde rookkanalen moeten worden gescheiden van de overige fracties;
- Gevaarlijk afval, als bedoeld in het Besluit Aanwijzing Gevaarlijke Afvalstoffen, dient apart van het overige bouw- cq. sloopafval te worden bewaard in een lekvrije en af te sluiten ruimte. Dit afval dient binnen een week na beëindiging van de sloop te worden afgevoerd.

### *voorschriften met betrekking tot het slopen, verpakken en opslaan van asbest:*

- Aangezien de te slopen objecten asbest bevatten dient, alvorens met de sloop wordt begonnen, het asbest te worden verwijderd overeenkomstig het Asbestverwijderingsbesluit;
- Verwijderd asbest en met asbest verontreinigd afval dient onmiddellijk te worden verzameld in afgesloten, niet-luchtdoorlatend verpakkingsmateriaal (bv. landbouwfolie) en te worden opgeslagen. Asbesthoudend afval mag niet door breken, zagen of dergelijke kleiner worden gemaakt. Omdat er dan asbestdeeltjes in de lucht terecht komen, levert dat juist het meeste gevaar voor de gezondheid op. Het afval dient vervolgens te worden opgeslagen in een afgesloten container. Wanneer asbesthoudend afval door vorm of formaat niet in een niet-luchtdoorlatend materiaal kan worden opgeslagen, dient het in een afgesloten container te worden opgeslagen;
- Niet-luchtdoorlatend verpakkingsmateriaal en containers, waarin zich asbesthoudend afval bevindt, moeten worden voorzien van een aanduiding (bijvoorbeeld sticker) waaruit blijkt dat het afval asbest bevat;
- Het asbesthoudend afval moet zondanig worden afgevoerd dat verontreiniging van het milieu met asbest wordt voorkomen. NB. In de praktijk betekent dit, dat het asbest goed moet worden ingepakt en moet worden afgevoerd naar een Nederlandse stortplaats die het afval accepteert;
- Er dient binnen twee weken na de eindbeoordeling (asbestvrij verklaring) een stortbewijs van asbest te worden ingediend bij het team Toezicht en Handhaving;

- Wanneer na de asbestvrij verklaring tijdens de verdere sloop onverwacht asbest wordt aangetroffen, dient de sloper de sloopwerkzaamheden onmiddellijk te staken en meteen de gemeente en de Arbeidsinspectie te informeren;
- Het asbest dient binnen twee weken na afronding van de asbestverwijdering door een VIHB-erkende transporteur naar een erkende verwerker zijn afgevoerd;

*nadere voorschriften/bepalingen:*

- Het bevoegd gezag kan het gebruik van een werktuig, dat schade of ernstige hinder voor de omgeving veroorzaakt of kan veroorzaken, verbieden;
- De door de sloopwerkzaamheden ontstane kuilen moeten worden aangevuld met schone grond. Daarna moet het sloopterrein worden uitgevlakt tot een zo vlak mogelijk geheel.

**VOORWAARDEN**

- Van aanvang en voltooiing van de werkzaamheden dient ten minste twee werkdagen voor die tijd schriftelijk melding te worden gedaan bij de afdeling Milieutoezicht van de provincie Groningen via [TAO-MTZ@provinciegroningen.nl](mailto:TAO-MTZ@provinciegroningen.nl).