

## OMGEVINGSVERGUNNING

voor: het wijzigen van de bietenwasstraat

activiteiten: bouwen van een bouwwerk  
milieuneutraal veranderen van een inrichting

verleend aan: Suiker Unie-Vierverlaten

locatie: Fabriekslaan 12, Hoogkerk

vth-nummer: 598686

olo-nummer: 1995247

Liza-nummer: 44054

Datum Verzending: 28 januari 2016

## Inhoud

1	Besluit .....	3
1.1	Aanvraag .....	3
1.2	Beslissing.....	3
1.3	Inwerkingtreding.....	3
1.4	Bezwaar.....	3
1.5	Ondertekening .....	4
1.6	Verzending .....	4
2	Procedure.....	5
2.1	Publicatie aanvraag.....	5
2.2	Reguliere procedure en beslistermijn.....	5
2.3	Verlenging .....	5
2.4	Volledigheid .....	5
2.5	Bevoegd gezag .....	5
2.6	Adviezen.....	6
2.7	Publicatie besluit.....	6
3	Inhoudelijke overwegingen.....	7
3.1	(Ver)bouwen van een bouwwerk .....	7
3.2	Milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting.....	8
4	Voorschriften .....	11
4.1	Bouwen van een bouwwerk .....	11

# 1 Besluit

## 1.1 Aanvraag

Het college van gedeputeerde staten van de provincie Groningen heeft op 07 oktober 2015 een aanvraag om omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen voor het wijzigen van de bietenwasstraat. De aanvraag is ingediend door Suiker Unie-Vierverlaten.

De aanvraag heeft betrekking op de locatie Fabriekslaan 12, 9745AG, Groningen. Het betreft het wijzigen van de bietenwasstraat. Door deze wijziging worden de bieten beter gewassen, wat een positief effect heeft op de kwaliteit van de suiker en zal leiden tot minder slijtage van de apparatuur in de fabriek.

De volgende activiteiten zijn aangevraagd:

- Bouwen van een bouwwerk;
- Milieuneutraal veranderen van een inrichting.

## 1.2 Beslissing

Het college van gedeputeerde staten van de provincie Groningen besluit:

1. gelet op art. 2.1, de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen overeenkomstig de aanvraag en de bij de aanvraag behorende bescheiden;
2. dat de vergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:
  - Bouwen van een bouwwerk (art. 2.1 lid 1 onder a Wabo);
  - Milieuneutraal veranderen van de inrichting (art. 2.1 lid 1 onder e jo. art. 3.10 lid 3 Wabo);
3. dat er voorschriften aan de vergunning worden verbonden;
4. dat de gewaarmerkte stukken deel uitmaken van de vergunning;
5. dat de vergunning wordt verleend voor onbepaalde tijd.

## 1.3 Inwerkingtreding

Deze vergunning treedt in werking op de dag na bekendmaking. Bekendmaking gebeurt door toezending (verzendsdatum).

## 1.4 Bezwaar

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden bij gedeputeerde staten van de provincie Groningen binnen zes weken na de dag van bekendmaking bezwaar maken door het indienen van een gemotiveerd bezwaarschrift. Dit besluit wordt bekend gemaakt door toezending.

Als onverwijld spoed dit vereist, kan ook een verzoek om voorlopige voorziening worden gedaan bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland (Postbus 150, 9700AD Groningen).

1.5 Ondertekening

Hoogachtend,  
gedeputeerde staten van de provincie Groningen  
Namens deze,



b.u.  
Mevrouw D.B. Bruijn

Afdelingshoofd Vergunningverlening Omgevingsdienst Groningen

1.6 Verzending

Verzonden op: **28 JAN 2016**

Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- Peutz  
De heer E. Barendregt  
Postbus 696  
2700 AR ZOETERMEER;
- Gemeente Groningen  
Loket bouwen en wonen  
Afdeling VTH, Gemeente Groningen  
Postbus 7081  
9701 JB GRONINGEN;
- Waterschap Noorderzijlvest  
Postbus 18  
9700 AA Groningen;
- De Inspectie voor de Leefomgeving en Transport  
Postbus 16191  
2500 BD Den Haag.

## 2 Procedure

### 2.1 Publicatie aanvraag

Van de aanvraag is kennis gegeven door publicatie in het dagblad van het Noorden en op de provinciale website.

### 2.2 Reguliere procedure en beslistermijn

De beslissing op de aanvraag is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.2 Wabo. Binnen 8 weken na ontvangst van de aanvraag dient op de aanvraag te worden beslist.

### 2.3 Verlenging

Er is gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn eenmaal met 6 weken te verlengen. Van de verlenging is mededeling gedaan in het dagblad van het Noorden 6 februari 2016 en provinciale website. De reden voor deze verlenging is dat wij meer tijd nodig hadden om het traject voor het wettelijk verplichte advies te kunnen voltooien.

### 2.4 Volledigheid

De aanvraag is aan de hand van de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) getoetst op volledigheid.

De aanvraag bevatte onvoldoende gegevens voor een goede beoordeling van de gevolgen van het project voor de fysieke leefomgeving. Op 02 november 2015 is de aanvrager in de gelegenheid gesteld om de aanvraag aan te vullen voor 30 november 2015. De aanvrager heeft op 26 november 2015 verzocht om de ontbrekende gegevens later te mogen indienen dan de door ons gestelde termijn, doch uiterlijk voor 29 december 2015. Op basis van artikel 4:15, tweede lid Awb hebben wij hiermee ingestemd.

De gevraagde gegevens zijn op 17 december 2015 ontvangen. Na ontvangst van deze gegevens was de aanvraag volledig. De beslistermijn is opgeschort met de termijn die gebruikt is voor de aanvulling van de gegevens, namelijk met 45 dagen.

### 2.5 Bevoegd gezag

Gelet op de projectbeschrijving en op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage, zijn wij bevoegd om de omgevingsvergunning te verlenen of te weigeren. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

## 2.6 Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advisering verzonden aan:

- de gemeente Groningen

Op 22 januari 2016 hebben wij het verplichte advies ontvangen. In de inhoudelijke overwegingen is aangegeven hoe wij dit advies bij onze besluitvorming hebben betrokken.

## 2.7 Publicatie besluit

Van dit besluit wordt mededeling gedaan door publicatie in het dagblad van het Noorden en provinciale website.

## 3 Inhoudelijke overwegingen

### 3.1 (Ver)bouwen van een bouwwerk

Als er sprake is van de activiteit als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a, Wabo, moet de omgevingsvergunning worden geweigerd indien één van de in artikel 2.10 lid 1 genoemde weigeringsgronden aan de orde is. Een toetsing of deze weigeringsgronden aanwezig zijn heeft plaatsgevonden:

#### *Toetsing aan het bestemmingsplan*

Het bouwplan is gelegen in een gebied waarvoor het bestemmingsplan "Hoogkerk-Gravenburg" geldt. De gronden hebben de bestemming "bedrijventerrein". Wat maatvoering van de bebouwing betreft geldt een maximum bebouwingspercentage op het terrein van 70 % en een maximum bouwhoogte van 35 meter. Het ingediende bouwplan is niet strijdig met de regels van het bestemmingsplan.

#### *Toetsing aan redelijke eisen van welstand*

De stadsbouwmeester van de gemeente Groningen is gevraagd te adviseren met betrekking tot de redelijke eisen van welstand. Het bouwplan is getoetst aan de voor dit gebied geldende welstandscriteria. Op 21 januari 2016 heeft de gemeente positief geadviseerd.

Wij hebben geen redenen om te twijfelen aan de zorgvuldigheid van de totstandkoming van dit advies. Het advies hebben wij gevolgd.

#### *Toetsing aan het Bouwbesluit 2012*

Het is aannemelijk dat het bouwplan voldoet aan de bepalingen van het Bouwbesluit 2012.

#### *Toetsing aan de bouwverordening*

Het is aannemelijk dat het bouwplan voldoet aan de bepalingen van de gemeentelijke bouwverordening.

#### *Conclusie*

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren. In dit besluit zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

### 3.2 Milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting

#### *Omschrijving van de aangevraagde verandering*

De aanvraag heeft betrekking op het wijzigen van de bietenwasstraat Door deze wijziging worden de bieten beter worden gewassen, wat een positief effect heeft op de kwaliteit van de suiker en zal leiden tot minder slijtage van de apparatuur in de fabriek.

#### *Huidige vergunningsituatie*

Op 19 januari 2010, kenmerk 2010-03524/3, MV hebben wij aan Suiker Unie Vierverlaten een revisievergunning ingevolge de Wet milieubeheer (Wm) verleend voor een inrichting voor de productie van suiker en groen gas, gelegen aan Fabriekslaan 12 te Hoogkerk. Deze vergunning is verleend voor onbepaalde tijd en betreft een bietverwerkingsbedrijf van 22.500 ton per dag.

Op 14 mei 2012, zaaknummer 460335, hebben wij op verzoek van Suiker Unie Vierverlaten de voorschriften voor het maximale geluidsniveau en de voorschriften voor de opslag van zwaveldioxide gewijzigd.

Op 11 november 2014, zaaknummer 545934, hebben wij aan Suiker Unie Vierverlaten een veranderingsvergunning ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) verleend voor verlenging van de campagne, diksapraffinage, het vergroten van de bietenverwerkingscapaciteit van 22.500 naar 25.000 ton suikerbieten per dag, de bouw van een diksaptank en het lozen van hemelwater. Deze vergunning is verleend voor onbepaalde tijd.

Voorts hebben wij aan Suiker Unie Vierverlaten de volgende vergunningen voor het bouwen van een bouwwerk en/of het milieuneutraal wijzigen en - indien nodig - het opheffen van de strijdigheid met het bestemmingsplan verleend:

aangevraagde verandering	datum indiening	datum besluit	Zaak-nummer	Bouwen (B), afwijken bestemmingplan (A), Milieu (M)
het plaatsen van een loods voor de opslag van goederen en een proefvergister	06-07-2010	22-10-2010	264500	M
het plaatsen van een bieten punt fijn (BPF) installatie	03-03-2011	09-06-2011	312088	M
het plaatsen van een diksaptank	13-07-2011	19-10-2011	340831	B, A, M
bouwen overkapping	17-06-2011	24-04-2012	341028	M
het produceren van groen gas i.p.v. groene stroom en het wijzigen van de vergistingsinstallatie	14-06-2011	22-07-2011	331924	M
het plaatsen van een aggregaat	05-09-2011	04-01-2012	OLO-nr. 190766	M
het wijzigen van de inrichtingsgrens	08-06-2012	03-08-2012	413704	M
het plaatsen van een tweede diksaptank	19-06-2012	09-08-2012	414316	B, A, M
het plaatsen van opslagtanks voor agrarische producten en chemicaliën, een indamplichaam en koeltoren bij	26-06-2012	03-09-2012	417835	M



de vergistingsinstallatie				
het oprichten en in werking hebben van een laad- en loskade aan het Aduarderdiep	18-07-2012	25-10-2012	426713	B, M
bouwen bandentransportband naar noordzijde	14-07-2011	28-10-2011	342150	B
het opslaan van 1000 liter ijzerchloride in een IBC.	26-09-2012	21-11-2012	431770	M
het plaatsen van een weegbrug en een kalkmelktank	21-11-2012	16-01-2013	439479	B, M
wijzigingen aan de zuurinstallatie	14-01-2013	20-03-2013	451955	B, M
het verlengen van een kade voor het lossen van vloeibare producten	27-03-2013	25-06-2013	464404	B, M
de lozing van koelwater voor de vergistingsinstallatie (AIM melding).	03-04-2013	13-06-2013	N.v.t.	N.v.t.
het wijzigen van de lozing van condensaat van de vergistingsinstallatie.	11-04-2013	06-06-2013	463356	M
realiseren noodwaterbuffertank	08-05-2013	03-09-2013	470706	B, A, M
bouwen diksaptank 3 en afvoer hemelwater	23-05-2013	03-09-2014	545934	B, A, M
de herbouw diksaptank 2	16-07-2013	10-09-2013	918737	B, A, M
plaatsen diffusietoren 4	21-11-2013	16-01-2014	1049071	B, A, M
plaatsen leidingbrug bij de vergistingsinstallatie	05-12-2013	30-01-2014	1089621	B
de realisatie van een wachtruimte bij de pulpverlading	13-01-2014	17-04-2014	1110913	B, M
de realisatie van een trommelfilter en een decanteur	22-01-2014	28-04-2014	1136531	B, M
realiseren tankstation gecompriemd aardgas (AIM melding)	27-03-2014	24-04-2014	N.v.t	N.v.t
het plaatsen van en biogaskoeling en een trafostation	28-04-2014	01-08-2014	1266175	B, M
lossen scheepsbieten	10-06-2014	21-07-2014	1302561	M
het reduceren van de opslaghoeveelheid zwaveldioxide en formaline	22-01-2015	17-03-2015	1541857	M
Het op- en overslaan van kalksteen aan de kade aan het Aduarderdiep	24-06-2015	18-08-2015	39974	M
Plaatsen opslagtank voor diksap	26-05-2015	20-08-2015	38707	B, A, M
Verhogen van de productiecapaciteit	21-09-2015	09-11-2015	43224	M

### *Toetsingskader*

In artikel 2.14 lid 5 Wabo wordt bepaald dat een omgevingsvergunning voor een milieu neutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, derde lid, Wabo. Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend indien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning(en) is toegestaan;
- niet mer-plichtig is; en
- niet zal leiden tot een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend.

Hieronder volgt de toetsing of aan deze voorwaarden is voldaan:

### *Andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu*

#### Geluid

Uit het rapport Rapportnummer FC 1108-105-RA d.d. 7 oktober 2015 "Geluid in de omgeving ten gevolge van Suiker Unie Vierverlaten, aanpassing bietenwasstraat", 2015 blijkt dat de wijzigingen niet leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor de door Suiker Unie Vierverlaten veroorzaakte geluidbelasting dan ingevolge de vigerende vergunning is toegestaan. Dit rapport is opgenomen in de bijlagen bij de omgevingsvergunningaanvraag en maakt onderdeel uit van deze vergunning.

#### Overige milieuaspecten

De (wijziging van de) bietenwasstraat heeft geen nadelige gevolgen voor de bodem, emissies naar de lucht of externe veiligheid.

#### *M.e.r.-plicht*

De voorgenomen verandering is niet opgenomen in bijlage C of bijlage D van het Besluit milieueffectrapportage 1999. In de Provinciale Omgevingsverordening zijn geen aanvullende activiteiten opgenomen waarvoor een m.e.r.-beoordelingsplicht geldt. De activiteit is derhalve niet m.e.r.-plichtig of m.e.r.-beoordelingsplichtig.

#### *Andere inrichting*

Het betreft een inrichting voor de productie van suiker. Door de voorgenomen verandering zal dit niet veranderen. Het is niet nodig in dit besluit voor deze activiteit voorschriften op te nemen.

#### *Conclusie*

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het milieuneutraal veranderen van de inrichting zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

## 4 Voorschriften

### 4.1 Bouwen van een bouwwerk

- 1.1. Het niet nakomen van voorschriften, het niet tijdig indienen van de gevraagde gegevens en het niet laten controleren van constructiedelen waaronder grondverbetering, wapening en rioleringen, kan stopleggen van de bouwwerkzaamheden ten gevolge hebben.
- 1.2. Bij het project moeten alle voor zover van toepassing alle vergunningen, ontheffingen, aanschrijving(en) aanwezig zijn. Op verzoek moeten de bescheiden ter inzage worden gegeven.
- 1.3. Indien het noodzakelijk is om tijdelijk verlaging van het grondwater toe te passen, middels aanleg van bijvoorbeeld bronnering, mag het af te voeren water niet afgevoerd worden op de riolering. Het afvoeren van bronwater op een sloot, vijver en dergelijke, is eventueel wel mogelijk. Vóór aanvang van eventuele bronnering werkzaamheden, dient u contact op te nemen met het bevoegd gezag.
- 1.4. Voor de uitvoering van dit project moeten er nog stukken ingediend worden, het gaat hierbij om tekeningen en berekeningen van:
  - De beton- en staalconstructies met afmetingen en details van het washuis, schone bietenband en de eventuele bijkomende constructies de staalconstructie met afmetingen en details van de dakopbouw van de bietenbunker de palenplannen met maatvoering, aantal palen, paalafmeting, paalpuntniveau, niveau bovenkant paal e.d.
  - Een geotechnisch grondonderzoek ter plaatse van de nieuwbouw

Deze stukken dienen minimaal drie weken voor de uitvoering van de onderdelen digitaal te worden ingediend of op het postadres van de provincie Groningen onder vermelding van het bouwadres en het zaaknummer van de vergunning.

U mag niet eerder met het betreffende bouwdeel starten voordat de gevraagde stukken goedgekeurd zijn.