

## OMGEVINGSVERGUNNING

voor: Wenteltrap plaatsen bij gashouder

activiteiten: bouwen van een bouwwerk

verleend aan: Waterschap Hunze en Aa's

locatie: Hof van Brussel 6, 9679TW Scheemda

vth-nummer: GR-VERG-2015-000136

olo-nummer: 1943019

Liza-nummer: 42804

## Inhoudsopgave

<u>1</u>	<u>Besluit</u> .....	3
<u>1.1</u>	<u>Aanvraag</u> .....	3
<u>1.2</u>	<u>Beslissing</u> .....	3
<u>1.3</u>	<u>Inwerkingtreding</u> .....	3
<u>1.4</u>	<u>Bezwaar</u> .....	3
<u>1.5</u>	<u>Ondertekening</u> .....	4
<u>1.6</u>	<u>Verzending</u> .....	4
<u>2</u>	<u>Procedure</u> .....	5
<u>2.1</u>	<u>Publicatie aanvraag</u> .....	5
<u>2.2</u>	<u>Reguliere procedure en beslistermijn</u> .....	5
<u>2.3</u>	<u>Volledigheid</u> .....	5
<u>2.4</u>	<u>Bevoegd gezag</u> .....	5
<u>2.5</u>	<u>Publicatie besluit</u> .....	5
<u>3</u>	<u>Inhoudelijke overwegingen</u> .....	6
<u>3.1</u>	<u>(Ver)bouwen van een bouwwerk</u> .....	6
<u>4</u>	<u>Voorschriften</u> .....	7

# 1 Besluit

## 1.1 Aanvraag

Het college van gedeputeerde staten van de provincie Groningen heeft op 25 augustus 2015 een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen voor het aanbrengen van een wenteltrap bij gashouder. De aanvraag is ingediend door het Waterschap Hunze en Aa's.

De aanvraag heeft betrekking op de locatie rioolwaterzuiveringsinstallatie Scheemda gelegen aan Hof van Brussel 6, 9679 TW Scheemda, kadastraal bekend gemeente Scheemda, sectie M, nummer 1041.

De volgende activiteit is aangevraagd:

- Bouwen van een bouwwerk.

Het project betreft het aan de buitenkant aanbrengen van een wenteltrap bij de gashouder voor de toegang tot het dak van de biogashouder.

## 1.2 Beslissing

Het college van gedeputeerde staten van de provincie Groningen besluit:

1. gelet op art. 2.1 Wabo, de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen overeenkomstig de aanvraag en de bij de aanvraag behorende bescheiden;
2. dat de vergunning wordt verleend voor de volgende activiteit:
  - Bouwen van een bouwwerk (art. 2.1 lid 1 onder a Wabo).
3. dat er voorschriften aan de vergunning worden verbonden;
4. dat de volgende stukken deel uitmaken van de vergunning:
  - 1943019\_1440510960697\_0301-C-009\_Wenteltrap\_Veendam.
  - 1943019\_1440511081122\_0401-C-006\_Wenteltrap\_Scheemda.
  - 1943019\_1440511194711\_20150821\_Constructieberekening.
  - 1943019\_1440511228068\_W-tek.
  - Scheemda positie mengers en trap.
  - 1943019\_1441708393269\_papierenformulier.
5. dat de vergunning wordt verleend voor onbepaalde tijd.

## 1.3 Inwerkingtreding

Deze vergunning treedt in werking op de dag na bekendmaking. Bekendmaking gebeurt door toezending (verzendsdatum).

## 1.4 Bezwaar

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden bij gedeputeerde staten van de provincie Groningen binnen zes weken na de dag van bekendmaking bezwaar maken door het indienen van een gemotiveerd bezwaarschrift. Dit besluit wordt bekend gemaakt door toezending (verzendsdatum).

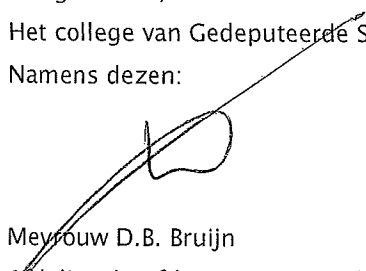
Als onverwijld spoed dit vereist, kan ook een verzoek om voorlopige voorziening worden gedaan bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland (Postbus 150, 9700AD Groningen).

1.5 Ondertekening

Hoogachtend,

Het college van Gedeputeerde Staten van de provincie Groningen:

Namens dezen:



Mevrouw D.B. Bruijn

Afdelingshoofd Vergunningverlening Omgevingsdienst Groningen

1.6 Verzending

Verzonden op:

**19 OKT 2015**

## 2 Procedure

### 2.1 Publicatie aanvraag

Van de aanvraag is kennis gegeven door publicatie het Dagblad van het Noorden van 19 september 2015 en op de provinciale website .

### 2.2 Reguliere procedure en beslistermijn

De beslissing op de aanvraag is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.2 Wabo. Binnen 8 weken na ontvangst van de aanvraag dient op de aanvraag te worden beslist.

### 2.3 Volledigheid

De aanvraag is aan de hand van de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) getoetst op volledigheid.

De aanvraag bevat voldoende gegevens voor een goede beoordeling van de gevolgen van het project voor de fysieke leefomgeving. De aanvraag is volledig en is in behandeling genomen.

### 2.4 Bevoegd gezag

Gelet op de projectbeschrijving en op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage, zijn wij bevoegd om de omgevingsvergunning te verlenen of te weigeren. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

### 2.5 Publicatie besluit

Van dit besluit wordt mededeling gedaan door publicatie op 24 oktober 2015 in het Dagblad van het Noorden en de provinciale website.

## 3 Inhoudelijke overwegingen

### 3.1 (Ver)bouwen van een bouwwerk

Als er sprake is van de activiteit als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a, Wabo, moet de omgevingsvergunning worden geweigerd indien één van de in artikel 2.10 lid 1 genoemde weigeringsgronden aan de orde is. Een toetsing of deze weigeringsgronden aanwezig zijn heeft plaatsgevonden:

#### *Toetsing aan het bestemmingsplan*

Het bouwplan is gelegen in een gebied waarvoor het bestemmingsplan 'Buitengebied, Partiële herziening 2014' geldt. De gronden hebben de bestemming 'Bedrijf – Nutsvoorziening' met de functieaanduiding 'waterzuiveringsinstallatie'. Volgens artikel 9 van het bestemmingsplan zijn deze gronden bestemd voor een rioolwaterzuiveringsinstallatie.

Het bouwplan is niet in strijd met de gebruiksvoorschriften van het bestemmingsplan omdat de te plaatsen wenteltrap ten dienste van de rioolwaterzuivering is. Ook aan de bouwvoorschriften van het bestemmingsplan wordt voldaan.

Op het perceel ligt een dubbel bestemming 'Waarde – Archeologie 3'. Omdat er geen grondwerkzaamheden plaatsvinden vloeien hier geen verplichtingen uit voort.

#### *Toetsing aan redelijke eisen van welstand*

Het bouwwerk is geprojecteerd in een gebied vallend onder karakteristiek C voor bebouwing in aaneengesloten bebouwd gebied met de aanduiding 'vlakvormige restgebieden' (art. 21). Hiervoor is bepaald dat toetsing op de gebiedscriteria uit de welstandnota plaatsvindt door de behandelaar en dat wanneer hier aan voldaan wordt de behandeling van de aanvraag om omgevingsvergunning direct in procedure door kan. Het project voldoet, mede door zijn ondergeschiktheid aan de gestelde welstandscriteria zoals bepaald in gebied 21, vlakvormige restgebieden, van de gemeentelijke welstandnota. Er heeft dan ook geen toetsing aan welstandscriteria plaatsgevonden.

#### *Toetsing aan het Bouwbesluit 2012*

Het is aannemelijk dat het bouwplan voldoet aan de bepalingen van het Bouwbesluit 2012.

#### *Toetsing aan de bouwverordening*

Het is aannemelijk dat het bouwplan voldoet aan de bepalingen van de gemeentelijke bouwverordening.

#### *Conclusie*

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren. In dit besluit zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

## 4 Voorschriften

### 4.1 Bouwen van een bouwwerk

- Ruim voor de uitvoering dienen de volgende stukken aan ons te worden toegezonden:
  - Statische berekeningen en tekeningen van de fundering. Graag ook een detailtekening van de aansluiting van de fundering met de spiltrap.
  - Resultaten van geotechnisch grondonderzoek (sonderingen / boringen) waarop bovengenoemde stukken zijn gebaseerd.
  - Een toelichting op de stabiliteit van het geheel.
  - Detailtekening en -berekening van de aansluiting tussen trap en gashouder t.p.v. het dak.
  - Toelichting gevolgklasse / veiligheidsklasse van de bestaande gashouder.

Deze gegevens dienen minimaal drie weken voor de uitvoering van de onderdelen digitaal bij de gemeente te worden ingediend, onder vermelding van het bouwadres en het nummer van de vergunning.

- Van aanvang en voltooiing van de werkzaamheden dient ten minste twee werkdagen voor die tijd melding te worden gedaan bij de Omgevingsdienst Groningen via [Werkvoorraad-T-H@od-groningen.nl](mailto:Werkvoorraad-T-H@od-groningen.nl).
- Indien voorafgaande aan dan wel tijdens de bouw wijzigingen optreden in de geregistreerde gegevens bij de gewaarmerkte omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen en bijbehorende bescheiden, documenten, constructieberekeningen en tekeningen, moeten deze wijzigingen schriftelijk aan het bevoegde gezag worden doorgegeven.
- De aannemer dient er voor te zorgen dat er geen bouwafval op de openbare weg of naast liggende percelen komt. Ook mag geen zwerfvuil afkomstig van het te bouwen object in de omgeving terecht komen.