



GEDEPUTEERDE STATEN DER PROVINCIE GRONINGEN

BESLUIT ONTGRONDINGENWET

Datum: 14 april 2017

Dossiernummer: K2535

Documentnummer: 2017-0372461

Behandelnummer: 2016-19

Onderwerp: Besluit ontgrondingsvergunning voor de verbetering van het landbouwperceel gelegen aan de Boekweitland te Vriescheloo in de gemeente Bellingwedde

Kadastrale informatie: Gemeente Bellingwolde, sectie O, perceelnummer 853

Verlenen/weigeren: Verlenen vergunning

Aanvrager: De heer J. Kruijer, B.L., Tijdensweg 11, 9695 TJ BELLINGWOLDE.

Behandelend ambtenaar: de heer J. Hartman, afdeling Landelijk Gebied & Water (tel. 050 3164627)

2 BESLUIT

2.1 Wij hebben besloten:

- tot verlening van een ontgrondingsvergunning aan de heer J. Kruijer, B.L. Tijdensweg 11, te Bellingwolde voor een gedeelte van het agrarisch perceel gelegen nabij de Boekweitland te Vriescheloo;
- op grond van artikel 6.4 van de Omgevingsverordening provincie Groningen 2016 de werkzaamheden te beschouwen als een ontgroning van eenvoudige aard.

1.1. De ontgrondingsvergunning is verleend voor:

- De ontgroning ten behoeve van landbouwkundige verbetering van het perceel nabij Vriescheloo in de gemeente Bellingwedde dat kadastraal bekend is als gemeente Bellingwolde, sectie O, nummer 853.

1.2. De aanvraag is gebaseerd op de Ontgrondingenwet en de Omgevingsverordening Provincie Groningen 2016. Op grond van deze wetgeving (artikel 3 en artikel 8, lid 2 van de Ontgrondingenwet) is de provincie Groningen bevoegd gezag voor deze vergunning.

1.3. De ontgrondingswerkzaamheden waarop dit besluit betrekking heeft dienen:

- binnen 1 jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning te zijn afgerond;
- overeenkomstig de aan de vergunning verbonden voorschriften (zie paragraaf 3 van deze vergunning) te worden uitgevoerd;
- overeenkomstig de bij deze vergunning behorende bijlagen te worden uitgevoerd. Het betreft de navolgende bijlagen:
 - o het ondertekende aanvraagformulier voor een ontgrondingsvergunning, d.d. 2 oktober 2016, inclusief de bijlagen.

1.4. Als de inhoud of strekking van één of meerdere van deze bijlagen niet overeenstemt met de inhoud van deze vergunning, is de inhoud van deze vergunning bindend;

1.5. Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- het college van burgemeester en wethouders (B&W) van de gemeente Bellingwedde, Hoofdweg 2, 9698 AE WEDDE;
- het dagelijks bestuur van het waterschap Hunze en Aa's, Postbus 196, 9640 AD VEENDAM

3 VOORSCHRIFTEN EN AANBEVELINGEN

3.1 Algemeen

De contactgegevens van de toezichthouder van de provincie zijn:

- Emailadres: Secretariaat-OM@provinciegroningen.nl
- Postadres: Toezichthouder O&M, Postbus 610, 9700 AP Groningen

3.2 Start van de werkzaamheden

De startdatum van de werkzaamheden dient, inclusief de onder 1.3 genoemde bijlagen, tenminste tien werkdagen voor aanvang van de werkzaamheden schriftelijk (per post en/of per e-mail) te worden gemeld aan de toezichthouder.

- Er mag geen grond van het betreffende perceel worden afgevoerd.
- Wanneer tijdens de uitvoering van de werkzaamheden archeologische grondsporen en/of archeologische vondsten worden aangetroffen, dan dienen de (graaf)werkzaamheden onmiddellijk te worden gestopt en dient contact opgenomen te worden met de provinciale archeoloog van de afdeling Economie, Cultuur en Projectfinanciering van de provincie Groningen op telefoonnummer 050-3164462 of via het mailadres: archeologie@provinciegroningen.nl. De werkzaamheden mogen pas worden hervat, nadat de aanwijzingen van de provinciale archeoloog zijn opgevolgd.
- De vergunninghouder is verplicht vooraf overleg te plegen met eventuele derden, die rechten, werken of eigendommen hebben in of op het te ontgronden percelen. De vergunninghouder moet vroegtijdig (minimaal 4 weken voor aanvang van de werkzaamheden) een "KLIC-melding" doen om na te gaan of binnen het invloedsgebied van de uit te voeren ontgroning zich kabels, buizen en/of leidingen bevinden. Indien dit het geval is moet de wijze van uitvoering van de ontgroning ter plaatse van die kabels, buizen en/of leidingen vooraf tussen de vergunninghouder en het (nuts)bedrijf in een bindende regeling worden vastgelegd. Indien niet tot overeenstemming met de betreffende beheerder wordt gekomen, mag geen ontgroning binnen het invloedsgebied van de betreffende kabels, buizen en/of leidingen plaatsvinden.

4 TOELICHTING OP HET BESLUIT

4.1 Aanvraag vergunning

Op 8 maart 2017 ontvingen wij via de mail van de heer J. Kruijer te Bellingwolde een vergunningaanvraag voor het ontgronden van het betreffende perceel.

De heer Kruijer geeft in de mail aan dat in de noordwest van het betreffende kadastrale perceel regenwater stagneert op een slecht doorlatende bodemlaag. Hierdoor ontstaat productieverlies ten opzichte van het overige deel van het perceel. Verder meldt hij dat het perceel in 1987, ten tijde van de ruilverkaveling Vriescheloo is gemengwoeld. Het geogode effect is echter niet merkbaar.

In het kader van de aanvraag is geen bodem-, archeologisch-, flora & fauna-, of landschapsonderzoek uitgevoerd. Bij de aanvraag is een ingevuld en ondertekend aanvraagformulier, de kadastrale berichten van de betrokken percelen, een topografische kaart waarop de percelen zijn aangeduid en een hoogtekaart van AHN, toegevoegd.

4.2 Terinzagelegging

Dit besluit wordt gedurende een periode van 6 weken ter inzage gelegd in:

- o Het gemeentehuis van de gemeente Bellingwedde;
- o De mediatheek van het provinciehuis te Groningen, Sint Jansstraat 4.

De periode van terinzagelegging is vermeld in de kennisgeving bij dit besluit. Tijdens deze periode kunnen belanghebbenden bezwaar tegen dit besluit indienen bij de Provincie Groningen, Sint Jansstraat 4 te Groningen.

5 WERKZAAMHEDEN

Voor grondwerkzaamheden in de landbouw met een geringe invloed op het maaiveld (zoals het jaarlijks terugkerende ploegen, scheuren, frezen, eggen, rooien) is geen ontgrondingsvergunning vereist. Verdergaande landbouwkundige bewerkingen (zoals egalisaties, diepploegen, mengwoelen en het daarmee vaak gepaard gaand kilveren) zijn wel vergunningplichtig.

Voor de uitvoering van de grondverbetering zoals in deze aanvraag worden over een oppervlakte van ca. 3200 m² op regelmatige afstand sleuven gegraven tot ongeveer 1,2 m –mv. De daarbij vrijkomende grond wordt doorgespit en teruggezet met de intentie om de aanwezige storende

bodemlaag te doorbreken. De teelaardelaag ter plaatse van de sleuven wordt voorafgaand terzijde gezet. Na het ompspitten van de bodem wordt de bouwvoor teruggezet en geëgaliseerd.

Het kadastrale perceel Bellingwolde O 853 waarop de ontgroning is uitgevoerd heeft een totale oppervlakte van 70286 m². Op circa 3.200 m² van het meest noordwestelijk gelegen gedeelte van het perceel (tegen de bosrand en juist ten zuiden van de watergang) zijn de werkzaamheden gepland. Dit perceelgedeelte heeft een globale hoogteligging tussen 1,0 en 1,2 meter +N.A.P. Na uitvoering van de werkzaamheden heeft het perceelgedeelte een vergelijkbare hoogteligging. Bij de ontgroning wordt ongeveer 1.500 m³ grond (teelaarde, veen en zand) vergraven en omgezet. Er wordt geen grond van elders aangevoerd of van het betreffende perceel afgevoerd.

Deze werkzaamheden worden niet beschouwd als een normale uitoefening van het landbouw-, tuinbouw en bosbouwbedrijf en zijn derhalve niet vrijgesteld op grond van de Omgevingsverordening Provincie Groningen 2016.

6 BELANGENAFWEGING

6.1 Binnengekomen adviezen

Uw aanvraag hebben wij beoordeeld aan de Ontgrondingenwet en de provinciale Omgevingsverordening 2016. Tevens hebben wij advies aangevraagd m.b.t. landschappelijke en archeologische waarden en heb uw verzoek naar de gemeente Bellingwedde doorgestuurd en laten toetsen aan het bestemmingsplan Buitengebied. De door u geogde werkzaamheden worden niet gezien als werkzaamheden die behoren tot de normale uitoefening van het landbouw-, tuinbouw- of bosbouwbedrijf. De werkzaamheden zijn daarom niet vrijgesteld van vergunningplicht. (Artikel 6.1 lid e). Landschappelijk en archeologische worden er echter geen bezwaren verwacht. Ook de gemeente heeft aangegeven geen planologische bezwaren te hebben tegen de grondverbeteringswerkzaamheden.

Aangezien er bij de ontgroning geen of nauwelijks andere belangen zijn betrokken dan die van de aanvrager en in verband met het feit dat er bij ons - en naar verwachting ook niet bij derden - verder geen planologische, waterhuishoudkundige (of andere) bezwaren bestaan tegen de ontgroning, besluiten wij de ontgroning te beschouwen als een ontgroning van eenvoudige aard overeenkomstig het bepaalde in artikel 6.4 van de Omgevingsverordening provincie Groningen 2016. Wij menen dat hiermee alle belangen op voldoende wijze zijn geborgd.

6.2 Gronden van beslissing

Bodem

De bodem van het perceel waarop de ontgroning wordt uitgevoerd bestaat volgens de bodemkaart uit moerige podzolen met een zanddek en uit veldpodzolen in leemarm tot zwak lemig matig fijn zand. Het geologisch model van het DINO-loket geeft aan dat op grotere diepte leem aanwezig is dat niet storend zal zijn voor de freatische waterbeweging.

Flora en Fauna advies

Het perceel waarop de ontgroning is uitgevoerd is volledig in agrarisch gebruik (landbouwgrond). Er worden derhalve geen bijzondere natuurwaarden verwacht. Een flora en faunatoets is niet noodzakelijk.

Landschapsadvies (provinciaal landschapsadviseur)

Er is in bescheiden mate sprake van egalisatie van het perceel met een dekzandrelief. Het betrokken perceel valt binnen het bestemmingsplan "Buitengebied Bellingwedde 1998" en ligt in deelgebied 4 – randveenontginningslandschap (bijlage 1) en heeft de bestemming "agrarisch gebied met gesloten landschap". Door de ontgroning zal geen noemenswaardige verhoging danwel verlaging van het maaiveld plaatsvinden. Derhalve wordt verwacht dat de geplande ontgroning een marginale invloed zal hebben op het landschap.

Archeologisch advies (provinciaal archeoloog)

Doordat het perceel bij de ruilverkaveling gemengwoeld is, is de kans op aanwezigheid van (intacte) archeologische resten zeer klein. In potentie kunnen in dit gebied resten uit de steentijd aanwezig zijn, maar verwacht wordt dat dergelijke resten bij het mengwoelen verloren zijn gegaan. Bovendien zullen archeologische resten (mits ze aanwezig waren) waarschijnlijk op de hogere delen van de akker hebben gelegen. De werkzaamheden vinden juist plaats in een laag deel van het perceel. Waardoor de trefkans op aanwezigheid van prehistorische bewoningsresten als gering wordt geschat. Vanuit archeologisch oogpunt is er geen bezwaar tegen de voorgenomen ontgroning.

7 CONCLUSIE NA BELANGENAFWEGING

Ons is gelet op het bovenstaande niet gebleken van een weigeringsgrond die het verlenen van de gevraagde vergunning in de weg staat. Naar onze mening bestaan er ook verder geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning, mits aan de in hoofdstuk 3 genoemde voorschriften en aanbevelingen wordt voldaan.

8 BEZWAAR

Als u het niet eens bent met dit besluit bestaat de mogelijkheid om binnen zes weken na verzenddatum van deze brief een bezwaarschrift in te dienen. Meer informatie daarover vindt u in de digitale brochure 'Bezwaar maken tegen een besluit'. Als u overweegt een bezwaarschrift in te dienen, zouden wij het op prijs stellen als u eerst contact met ons opneemt. Wellicht kunnen uw bezwaren door een toelichting van ons worden weggenomen.

Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet op. U kunt daarvoor een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Meer informatie over het vragen van een voorlopige voorziening vindt u op www.rechtspraak.nl.

9 ONDERTEKENING

Een exemplaar van dit besluit zal worden gezonden aan:

- het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Bellingwedde;
- het dagelijks bestuur van het waterschap Hunze en Aa's.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Groningen:

Namens dezen:



A.J. Hoogerwerf
Hoofd van de afdeling Landelijk Gebied en Water

