

BLAUWESTAD

- **Persbericht** - Embargo t/m 6 december 16.00 uur

Nieuw Havenkwartier wordt bruisend toeristisch hart van Blauwestad

Blauwestad investeert in een nieuw havenkwartier. Dit komt pal achter het huidige kantorengedouw (de zogenaamde "rode rups") te liggen. Het havenkwartier wordt met een haven van 130 ligplaatsen, diverse aanlegsteigers, een multifunctioneel gebouw met restaurant én uitkijktoren, een havenkantoor, een douche- en toiletgebouw, een nieuw verkoopcentrum en het projectbureau hét kloppend hart van Blauwestad. De Provincie Groningen en de gemeente Oldambt – de publieke partners in het project Blauwestad – verwachten dat het toerisme in en rond Blauwestad met deze investering van ca. 3 miljoen euro een flinke kwaliteitsimpuls krijgt.

Tevens wordt de nieuwe haven uitgerust met aanlegplaatsen met een boulevardachtige aankleding (300 meter wandelpromenade) en er worden een speelweide, een strand, ruiterspaden en een evenementen-terrein aangelegd met parkeerplaatsen. Om e.e.a. te kunnen realiseren zal het markante rode gebouw afgebroken worden. De organisatie is in overleg om het gebouw elders in de provincie een nieuwe plek en functie te geven.

Lokale investeerders

Op dit moment ligt er een voorlopig ontwerp. De plannen horen tot de uitvoering van de ontwikkelingsvisie Blauwestad die vorig jaar is opgesteld. Na de definitieve goedkeuring van het ontwerp wordt gestart met de aanbesteding. Voor de exploitatie van de haven (havenmeester) en het restaurant zijn twee private investeerders namelijk Vrieso Staal en Ed Verwoerd, beide woonachtig in Blauwestad. Staal zal het havenkantoor gaan exploiteren, Verwoerd wordt verantwoordelijk voor het restaurant dat de naam "Loef en Lij" zal gaan krijgen. Binnenkort worden de contracten ondertekend. Het realiseren van de nieuwe infrastructuur en voorzieningen gaat 13 maanden duren. De verwachting is dat in april 2013 het nieuwe havenkwartier operationeel is.

Investering

De investering van ca. 3 miljoen euro wordt gefinancierd uit de grondexploitatie, een gemeentelijke bijdrage en een zogenaamde REP-subsidie. Blauwestad verwacht met deze investering in de eerste twee jaar een aanzienlijke stijging van het aantal bezoekers te realiseren. De toeristische aantrekkelijkheid van Blauwestad en omgeving wordt hiermee vergroot. Tevens levert het tijdelijke en structurele werkgelegenheid op die ook de aantrekkelijkheid van het woonmilieu Blauwestad vergroten.

BLAUWESTAD

Ontwikkelingsvisie Blauwestad

In de Ontwikkelingsvisie Blauwestad (2010) hebben Provinciale Staten en de gemeenteraad van Oldambt vastgesteld dat de ontwikkeling van het Havenkwartier binnen het project Blauwestad prioriteit heeft. In de afgelopen jaren is er, ondanks de sombere economische situatie, bij ondernemers toch interesse om te investeren in de recreatieve en toeristische mogelijkheden in en om Blauwestad. Bij het opstellen van de Ontwikkelingsvisie in 2010 is uitgebreid geluisterd naar de mening van bewoners, ondernemers en overige betrokken bij Blauwestad en omgeving. Uit de uitkomsten van de enquête, de ideeënbus en de consultatiebijeenkomsten kwam duidelijk naar voren dat Blauwestad dringend behoefte heeft aan een plek waar mensen samenkomen, waar voorzieningen zijn en waar meer reuring en levendigheid is. Het Havenkwartier is een uitstekende plek om zo'n centrumgebied te ontwikkelen, een ontwikkeling die zo alleen mogelijk is in Blauwestad en daarmee uniek is voor de hele regio.

Blauwestad is een spectaculair landschap en woningbouwproject in het Groningse Oldambt. Begin 2000 is zo'n 8 km² landbouwgebied onder water gezet, vergelijkbaar met de grootte van het Snekermeer. In en rond het Oldambtmeer zijn en worden woningen en diverse toeristische infrastructuurle voorzieningen gerealiseerd. Blauwestad is een 100% publieke organisatie waar provincie Groningen en gemeente Oldambt partners zijn.

Blauwestad, 6 december 2011

Noot voor de redactie:

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met:

Marie-Lou Gregoire, Communicatie, tel. 0597- 47 10 10 of 06 – 204 300 70